

# COLOMBIA - Censo de Edificaciones -CEED-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018

**Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Departamento  
Administrativo Nacional de Estadística - DANE**  
**Los datos corresponden al período comprendido entre el segundo trimestr**

Reporte generado en: December 20, 2018

Visita nuestro catálogo de datos en: <http://microdatos.dane.gov.co/index.php>

# Información general

## Identificación

---

### NÚMERO DE ID

DANE-DIMPE-CEED-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018

## Información general

---

### RESUMEN

Desde el 1996 el DANE trabajó en el diseño de la metodología del Censo de Edificaciones y a partir de 1997 este fue implementado para suministrar herramientas e indicadores que complementaran y optimizaran el análisis de la actividad edificadora, para contribuir al buen desarrollo de los instrumentos de medición complementarios a los existentes, para el cálculo directo de los agregados económicos y para la trimestralización del PIB del sector de la construcción.

El objetivo de esta operación estadística es proporcionar a los planificadores, investigadores, entidades públicas y privadas y al público en general, datos confiables y oportunos sobre la actividad edificadora, con el objeto de establecer su composición, evolución y producción, en los municipios que hacen parte de la cobertura geográfica del censo.

La operación estadística desde sus inicios, y con el ánimo de contar con las mejores técnicas de seguimiento estadístico para el fenómeno observado, ha buscado el mejoramiento de los procesos y la optimización en el uso de los recursos existentes realizando avances importantes en sus procedimientos metodológicos. Es así como a partir de la realización del tercer censo (julio de 1997) se implementó y adecuó la técnica estadística del panel longitudinal<sup>1</sup> que permite el seguimiento detallado a través del tiempo de cada una de las obras objeto del estudio.

### TIPO DE DATO

Censos (cen)

### UNIDAD DE ANÁLISIS

### UNIDAD DE OBSERVACIÓN

Corresponde a la obra donde se desarrolla un proceso de construcción para uso residencial (unifamiliar - multifamiliar), o no residencial (oficinas, comercio, bodegas, hoteles, hospitales y centros asistenciales, educación, administración pública y otros).

### UNIDAD DE ANÁLISIS

Área total construida de las edificaciones para uso residencial (unifamiliar-multifamiliar), o no residencial (oficinas, comercio, bodegas, hoteles, hospitales y centros asistenciales, educación, administración pública y otros). Número de unidades del destino que se construye (puede ser más de un destino por edificación), precio de venta por metro cuadrado.

## Ámbito

---

### NOTAS

#### NECESIDADES DE INFORMACIÓN

El subsector edificador se caracteriza por los encadenamientos con los demás sectores de la economía, su aporte a la generación de empleo, valor agregado y formación bruta de capital fijo. Por lo cual, la identificación de su comportamiento, aportará información necesaria para el cálculo del Producto Interno Bruto (PIB) trimestral del sector de la construcción.

Antes del CEED, el sector de la construcción no contaba con información de su evolución en el corto plazo, y la actividad edificadora era medida solamente a través de las estadísticas de Licencias de Construcción, del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda y del consumo aparente de cemento. Por tal motivo era necesario el desarrollo de una metodología que permitiera la medición de la actividad constructora, de manera directa a través del seguimiento a las edificaciones en las ciudades que presentan mayor dinámica.

Es así como el CEED permite observar la evolución de la construcción de edificaciones de destinos, tales como casas, apartamentos, administración pública, hospitales y comercio entre otros. La toma de información de las variables permite hacer seguimiento al proceso constructivo hasta su culminación mediante la observación directa con un barrido censal de las obras en los municipios que conforman la cobertura geográfica.

Esta operación estadística se ha constituido en un instrumento de planeación y de seguimiento para las políticas del gobierno en materia de vivienda y formación bruta de capital; adicionalmente sirve de insumo para el cálculo del PIB del subsector de edificaciones.

#### ALCANCE

La operación estadística busca determinar el estado de la actividad edificadora, caracterizándola por los estados de obra (en proceso, paralizada y culminada) que son presentados según: las variables de desagregación captadas por la investigación para las áreas urbanas y metropolitanas que corresponden a la cobertura geográfica definida.

#### TOPICS

Topic	Vocabulary	URI
VIVIENDA Y POLÍTICA DEL SUELO [10]	CESSDA	<a href="http://www.nesstar.org/rdf/common">http://www.nesstar.org/rdf/common</a>

#### KEYWORDS

Administración pública, Apartamentos, Área total construida, Bodegas, Capítulo, Casas, Comercio, Construcción, Costo directo, Destino, Edificación, Educación, Estado, Hospitales y centros asistenciales, Hoteles, Obra nueva, Oficinas, Otros, Valor del metro cuadrado a precio de venta

## Cobertura

#### COBERTURA GEOGRÁFICA

Actualmente está conformada por 53 municipios del país, que conforman catorce (10) áreas urbanas, cinco (5) áreas metropolitanas y Cundinamarca (12 municipios):

AU Bogotá, D.C

AM Barranquilla, Soledad, Galapa, Malambo y Puerto Colombia

AM Centro Occidente (Pereira, Dosquebradas excluyendo La Virginia).

AM del Valle de Aburra (Medellín, Bello, Envigado, Itagüí; Barbosa, Copacabana, Caldas,

La Estrella, Girardota, Sabaneta) y Rionegro.

AM Cúcuta, Los Patios, El Zulia y Villa del Rosario, excluyendo San Cayetano y Puerto Santander.

AM Bucaramanga, Girón, Floridablanca y Piedecuesta.

AU Cali, Yumbo, Jamundí y Palmira

AU Armenia.

AU Cartagena, que incluye Turbaco.

AU Neiva.

AU Ibagué.

AU Villavicencio.

AU Pasto.

AU Popayán.

AU Manizales que incluye Villamaría.

Cundinamarca que incluye Soacha, Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá,

La Calera, Madrid, Mosquera, Sopo y Zipaquirá.

Áreas en estudio y análisis de la información recolectada para su publicación:

AU Santa Marta

AU Montería

AU Tunja

AU Valledupar

La cobertura geográfica de la operación estadística, se fue conformando de la siguiente manera:

Desde abril de 1997:

AU de Bogotá D.C. y Soacha

AM Medellín, Bello, Itagüí, Envigado y Barbosa

AU Cali y Yumbo

AU Barranquilla y Soledad

AM Bucaramanga, Floridablanca, Girón y Piedecuesta

AU Pereira y Dosquebradas

Desde octubre de 1999:

AU Armenia

Desde abril de 2002:

Sabaneta, Estrella, Caldas, Copacabana y Girardota.

Desde julio de 2007 se incorporaron las siguientes áreas:

AM Cúcuta, Los Patios, Villa del Rosario y el Zulia

AU Manizales y Villa María

AU Cartagena

AU Villavicencio

AU Pasto

AU Popayán

AU Ibagué

AU Neiva

Desde noviembre de 2013 ingresaron a la cobertura del CEED:

Rionegro

Galapa  
 Malambo  
 Puerto Colombia  
 Turbaco  
 Cajicá  
 Chía  
 Cota  
 Facatativá  
 Funza  
 Fusagasugá  
 La Calera  
 Madrid  
 Mosquera  
 Sopo  
 Zipaquirá  
 Jamundí  
 Palmira

Como ejercicio para la de selección de los municipios cobertura del CEED, se ha utilizado la información consolidación de Licencias de Construcción; las ciudades seleccionadas a través de los años han presentado una participación importante dentro de la actividad edificadora, el promedio de representatividad en la actividad edificadora es del 70%

Entre 1998 y 1999 la cobertura del CEED correspondía al 55% del área reportada por la investigación Licencias de Construcción, con el ingreso de Armenia en el 2000 la cobertura del CEED alcanzo un promedio del 60% de la actividad edificadora.

Con el fin de ampliar la cobertura de la investigación se tomaron como referencia las ciudades de la investigación ICCV (Índice de Costos de la Construcción de Vivienda) y la representatividad de estas en Licencias de Construcción durante el periodo 1998 a 2006; de esta forma se realizó la inclusión de doce municipios en julio de 2007 y es así como a partir del 2008 las áreas de cobertura del CEED representan un promedio del 70% de la

actividad edificadora reportada por Licencias de Construcción.

Durante el 2013, se realizó una nueva ampliación de cobertura para la operación estadística, para ello se tomó como indicador el movimiento presentado por los municipios en Licencias de Construcción; en noviembre de 2013 ingresaron a la cobertura dieciocho nuevos municipios, lo que conlleva a un aumento de la representatividad del CEED, a partir del 2014 a un promedio del 80% del área licenciada.

#### COBERTURA POR TAMAÑO DE OBRA

Se realiza el censo en las áreas de cobertura de estudio en la totalidad de las obras en proceso de construcción en todos los estratos socioeconómicos (1 a 6).

Para el caso de las ampliaciones, depende del destino de la edificación: se incluyen las ampliaciones cuando el área construida implica una adición o alteración en su diseño estructural. Se incluyen todo tipo de ampliaciones para los destinos: oficinas, comercio, bodegas, educación, hoteles, hospitales, administración pública y otros y apartamentos y casas en

estratos 3 al 6.

No se incluyen las ampliaciones en edificaciones con destinos apartamentos y casas en estratos 1 y 2, cuando el área de la ampliación corresponda a menos del 50% del área inicial construida.

Se incluyen las obras paralizadas realizadas por constructores formales para todos los estratos, al igual que las obras por autoconstrucción en los estratos 3, 4, 5 y 6; para los estratos 1 y 2 las obras por autoconstrucción se incluyen solo cuando el área construida sea mayor a 500 metros cuadrados.

Se incluye las obras culminadas o terminadas en seguimiento en todos los estratos socioeconómicos. Las obras culminadas que son para la venta hasta que se venda la última unidad del destino.

Se excluyen:

- Las obras de ingeniería civil, ya que son objeto de medición de otra investigación.
- Las reformas entendiéndose como tal, el proceso de reparar una edificación sin alterar su diseño estructural. No implica aumentos de área construida.
- Las obras abandonadas, entendiéndose como tal aquellas obras que se encuentran aparentemente paralizadas pero que su estado es de deterioro y presentan abandono por amplio margen de tiempo. Se detectan por observación directa.
- Las demoliciones, totales o parciales y solamente serán objeto de medición cuando sobre el área demolida se inicie una nueva construcción.
- Actividades preliminares como cerramiento, descapote, nivelación y replanteo.

Las obras que estén ubicadas en los estratos 1, 2 y 3 que se encuentren habitadas en capítulos como mampostería y pañetes, acabados nivel uno y acabados nivel dos no debe ser incluidas en la investigación; las obras que hayan sido ingresadas en censos anteriores y que presenten estas características deben continuar su seguimiento hasta que la obra culmine actividad.

#### GEOGRAPHIC UNIT DESAGREGACIÓN GEOGRÁFICA

Áreas urbanas, y metropolitanas.

#### UNIVERSO

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

## Productores y Patrocinadores

#### INVESTIGADOR(ES) PRIMARIO(S)

Nombre	Affiliation
Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE
Los datos corresponden al período comprendido entre el segundo trimestre de 2012 y el segundo trimestre de 2018, con una cobertura geográfica de diez (10) áreas urbanas, cinco (5) áreas metropolitanas y Cundinamarca (12 municipios), que abarca 53 municipios	

#### OTROS PRODUCTORES

Nombre	Affiliation	Role
Dirección de Metodología, y Producción Estadística - Censo de Edificaciones	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE	Equipo Técnico

## FINANCIAMIENTO

Nombre	Abbreviation	Role
Departamento Administrativo Nacional de Estadística	DANE	Ejecutor

## Producción de metadato

## METADATO PRODUCIDO POR

Nombre	Abbreviation	Affiliation	Role
Luisa Fernanda Suarez León	Lfsuarezl@dane.gov.co	Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización - DIRPEN	Coordinadora Regulación
Manuel Hernando Pava Guzman	mhpavag@dane.gov.co	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE	Coordinador Temático Servicios públicos y construcción
Diego Fernando Murcia Cortés	dfmurciac@dane.gov.co	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE	Documentador DIMPE
Rafael Humberto Zorro Cubides	rhzorroc@dane.gov.co	Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización - DIRPEN	Verificador DIRPEN
Marly Johanna Tellez López	mjtellezl@dane.gov.co	Dirección de Información, Mercadeo y Cultura Estadística - DIMCE	Verificador DICE

## FECHA DE PRODUCCIÓN DEL METADATO

2018-10-23

## ID DEL DOCUMENTO IDD

COL-DANE-CEED-2012-2013-2014-2015-2016-2017-2018

# Muestreo

## **Procedimiento de muestreo**

---



# Formularios

## Información general

---

### DISEÑO DEL CUESTIONARIO

El CEED cuenta con el formulario de obras nuevas y el formulario de seguimiento de obras, estos se encuentran cargados en los DMC de cada uno de los recolectores, de acuerdo con las cargas de trabajo (Anexo B).

El formulario de obras nuevas está dividido así:

- Información General de la Obra.
- Información General de la Empresa Constructora.
- Datos de Producción del Destino.

Al ingresar al formulario inicialmente se encuentra la fecha de diligenciamiento y el estado de la obra.

I. Información general de la obra: este capítulo se divide en tres numerales, el primero presenta la ubicación geográfica de la obra, donde se registra el sector, sección, manzana, sector rural, sección rural o centro poblado. El segundo numeral relacionado con la identificación de la obra, está compuesto por las siguientes variables nombre de obra, dirección de la obra, teléfono, barrio y estrato. El tercer numeral presenta los datos generales de la obra y cuenta con las siguientes variables: formalidad de la vivienda, ampliación, área del lote, etapa en proceso de construcción, nombre subetapa, fecha de inicio y reinicio, número de destinos, mano de obra utilizada, marca de cemento y concreto premezclado.

II. Información de la empresa constructora: se encuentra dividido en los numerales cuatro y cinco, los cuales están conformados por las siguientes variables: nombre o razón social, dirección, teléfono y e-mail de la empresa constructora y de la empresa que vende.

III. Datos de producción del destino: en este capítulo se encuentran las variables número de licencia, destino, sistema constructivo, capítulo, grado de avance, vivienda de interés social, uso del destino, área total, vendible y zonas comunes del destino, área de garaje, número de unidades y unidades vendidas del destino, número de edificaciones, número de pisos, precio y costo por metro cuadrado.

Finalmente, se encuentran los datos del encuestado y del recolector.

El formulario de seguimiento es utilizado para la actualización de las obras captadas en periodos anteriores al de referencia; este inicia con la selección del número de formulario y la fecha de diligenciamiento y contiene las variables: estado, capítulo constructivo, mano de obra, unidades vendidas, precio o costo, fecha de reinicio o de culminación y datos de encuestado y recolector.

La investigación cuenta con un manual de diligenciamiento que acompaña los formularios donde se encontraran todos los conceptos, además de servir de guía al grupo de recolección.

## Recolección de datos

### Fecha de recolección de datos

---

Start	End	Cycle
2012-01	2013-12	Trimestral
2013-01	2013-12	Trimestral
2014-01	2014-12	Trimestral
2015-01	2015-12	Trimestral
2016-01	2016-12	Trimestral
2017-01	2017-12	Trimestral
2018-01	2018-06	Trimestral

### Time Periods

---

Start	End	Cycle
2012	2013	Trimestral
2012	2014	Trimestral
2012	2015	Trimestral
2012	2016	Trimestral
2012	2017	Trimestral
2012	2018-06	Trimestral
2012		Trimestral

### Modo de recolección de datos

---

Entrevista personal asistida con DMC (dispositivo móvil de captura)

### Notas de recolección de datos

---

#### ACTIVIDADES PREPARATORIAS

#### SELECCIÓN DEL PERSONAL

Actualmente se utiliza el modelo de aprendizaje, evaluación y selección de los recursos humanos de las operaciones estadísticas. Este modelo es un proceso de aprendizaje blarning en el que se combinan la modalidad de estudio presencial con la aplicación de prueba de conocimientos virtual, este modelo se estableció en el marco de la visión actual del DANE, buscando garantizar la adecuada preparación del personal operativo y así obtener la mejor cobertura y calidad en las operaciones estadísticas.

#### APRENDIZAJE VIRTUAL

Para llevar a cabo el aprendizaje virtual, a las personas convocadas/invitadas serán registrados en la plataforma de Aprendanet, allí encontrarán material de los diferentes aspectos de la investigación (temáticos, logísticos, cartográficos y de sistemas), al culminar el estudio de este material, las personas realizarán una prueba de conocimientos, la cual tendrá un valor en porcentaje sobre la calificación total.

#### APRENDIZAJE PRESENCIAL

Para llevar a cabo el aprendizaje presencial, las personas convocadas/invitadas se deben dirigir a cada una de las sedes y subsedes donde realizara el proceso de entrenamiento que incluye aspectos temáticos, logísticos, cartográficos y de sistemas, así como el desarrollo de ejercicios de entrenamiento enfocados en lograr una mayor aprendizaje de los conocimientos requeridos y así mismo despejar la mayor cantidad de inquietudes posibles.

## PRUEBA DE CONOCIMIENTOS

Luego de este espacio, los candidatos, en la misma sede/subsede donde realizaron el proceso de aprendizaje presencial, deben presentar la prueba de conocimientos de manera virtual. Los candidatos con mejor resultado de la prueba serán seleccionados y contratados.

## ESQUEMA OPERATIVO

La operación estadística requiere un diseño descentralizado, por lo cual cada dirección territorial y subsede del DANE es el responsable de dirigir el operativo, en lo relacionado con los aspectos técnicos, operativos y administrativos. La conformación del equipo operativo es el siguiente:

- Coordinadores de Zona, solo aplica para las ciudades de Bogotá, Medellín, Cali, Bucaramanga y Barranquilla para las demás ciudades, las funciones del coordinador de zona las realiza el coordinador de campo.

-Analista, solo aplica para las ciudades de Bogotá, Barranquilla, Medellín, Cali, Cúcuta y Cartagena en las demás ciudades las funciones de análisis la realiza el coordinador de campo.

Para la recolección en las diferentes ciudades objeto de estudio, se emplea una estructura de carácter temporal conformada por el coordinador de campo, coordinador de zona, supervisores y recolectores y analistas.

Coordinador de Campo: se encargan de organizar y dirigir el trabajo de campo en los sectores cartográficos, así como de realizar los controles sobre la calidad de la información en sectores que han sido barridos en su totalidad y efectuar las observaciones cuando sean pertinentes, a sí mismo, realizar los respectivos controles de cobertura en los sectores barridos.

Coordinador de Zona: se encargan de realizar los controles sobre la calidad de la información en sectores que han sido barridos en su totalidad y efectuar las observaciones cuando sean pertinentes, a sí mismo, realizar los respectivos controles de cobertura en los sectores barridos. Cuando no se cuente con este rol en la ciudad, las funciones serán ejercidas por el coordinador de campo.

Supervisor: tiene a su cargo dirigir el equipo de recolección en campo existiendo una relación de dos o tres recolectores por supervisor. De igual forma es la persona responsable del barrido completo del sector asignado.

Recolector: es la persona que tiene la responsabilidad de obtener la información requerida en el sitio o ubicación de la obra.

Analista: es la persona encargada de revisar la información y de soportar la labor de oficina realizando las respectivas consultas telefónicas para complementar la información y la validación de la misma. Cuando no se cuente con este rol en la ciudad, las funciones serán ejercidas por el coordinador de campo.

## Formularios

---

### DISEÑO DEL CUESTIONARIO

El CEED cuenta con el formulario de obras nuevas y el formulario de seguimiento de obras, estos se encuentran cargados en los DMC de cada uno de los recolectores, de acuerdo con las cargas de trabajo (Anexo B).

El formulario de obras nuevas está dividido así:

- Información General de la Obra.
- Información General de la Empresa Constructora.

· Datos de Producción del Destino.

Al ingresar al formulario inicialmente se encuentra la fecha de diligenciamiento y el estado de la obra.

I. Información general de la obra: este capítulo se divide en tres numerales, el primero presenta la ubicación geográfica de la obra, donde se registra el sector, sección, manzana, sector rural, sección rural o centro poblado. El segundo numeral relacionado con la identificación de la obra, está compuesto por las siguientes variables nombre de obra, dirección de la obra, teléfono, barrio y estrato. El tercer numeral presenta los datos generales de la obra y cuenta con las siguientes variables: formalidad de la vivienda, ampliación, área del lote, etapa en proceso de construcción, nombre subetapa, fecha de inicio y reinicio, número de destinos, mano de obra utilizada, marca de cemento y concreto premezclado.

II. Información de la empresa constructora: se encuentra dividido en los numerales cuatro y cinco, los cuales están conformados por las siguientes variables: nombre o razón social, dirección, teléfono y e-mail de la empresa constructora y de la empresa que vende.

III. Datos de producción del destino: en este capítulo se encuentran las variables número de licencia, destino, sistema constructivo, capítulo, grado de avance, vivienda de interés social, uso del destino, área total, vendible y zonas comunes del destino, área de garaje, número de unidades y unidades vendidas del destino, número de edificaciones, número de pisos, precio y costo por metro cuadrado.

Finalmente, se encuentran los datos del encuestado y del recolector.

El formulario de seguimiento es utilizado para la actualización de las obras captadas en periodos anteriores al de referencia; este inicia con la selección del número de formulario y la fecha de diligenciamiento y contiene las variables: estado, capítulo constructivo, mano de obra, unidades vendidas, precio o costo, fecha de reinicio o de culminación y datos de encuestado y recolector.

La investigación cuenta con un manual de diligenciamiento que acompaña los formularios donde se encontraran todos los conceptos, además de servir de guía al grupo de recolección.

## Data Collectors

Nombre	Abbreviation	Affiliation
Departamento Administrativo Nacional de Estadística	DANE	Gobierno Nacional

## Procesamiento de datos

No content available

## Estimación de datos

### Estimación de error de la muestra

#### ANÁLISIS ESTADÍSTICO

Corresponde a un análisis descriptivo, con el cual es posible mostrar a los usuarios:

- La evolución en el tiempo de las obras en proceso, inactivas y culminadas. Por medio de la técnica estadística de panel longitudinal
- La cantidad de área iniciada en cada período intercensal; el estado actual de las obras, el uso, el sistema constructivo, el capítulo constructivo y grado de avance de las obras; determinar la cantidad de metros cuadrados culminados en las obras que conforman el universo de estudio.
- Finalmente, se presentan: variaciones trimestrales, variaciones anuales para las obras en proceso, iniciaciones, culminadas y paralizadas y variaciones doce meses y año corrido.

#### ANÁLISIS DE CONTEXTO

Luego de realizar el análisis estadístico: descriptivo y de variaciones, se realiza un análisis de todos los factores que rodean el objeto de estudio, con el fin de interpretar o entender de una mejor manera su evolución. En la operación estadística para realizar el análisis de contexto, se consulta la información del sector procedente de gremios, asociaciones, revistas especializadas y medios de comunicación, así como otras estadísticas realizadas por el DANE del sector de la construcción como: Estadísticas de Edificación Licencias de la Construcción, Financiación de Vivienda; Cartera Hipotecaria de Vivienda; Estadísticas de Cemento Gris; Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) y el Índice de Precios Vivienda Nueva (IPVN).

#### COMITÉ DE EXPERTOS

El CEED cuenta con dos comités: un comité técnico y un comité externo.

El comité técnico que funciona de manera permanente, en el cual se evalúan los procesos y resultados de la investigación el cual se conforma por representantes de los equipos de trabajo que participan en la producción estadística, representantes de la Subdirección Técnica y de la Dirección del Departamento, al igual que el Director de la Dirección de Metodología y Producción Estadística.

El comité externo, en el que se tiene la participación de académicos, gremios, y entidades del gobierno nacional y tiene por objetivos: evaluar cambios metodológicos que se efectúen en la operación estadística, así como escuchar y analizar los requerimientos de información de los usuarios para implementar mejoras en la operación estadística.

## Descripción del archivo

# Lista de Variables



## Estructura CEED

Contenido	Las variables de desagregación captadas por la investigación busca determinar el estado de la actividad edificadora, caracterizándola por los estados de obra (en proceso, paralizada y culminada).
Casos	0
Variable(s)	48
Estructura	Tipo: Claves: ()
Versión	Versión 2012- 2013- 2014 -2015 - 2016 - 2017 -2018
Productor	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE- Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE.
Datos faltantes	

## Variables

ID	Nombre	Etiqueta	Tipo	Formato	Pregunta
V604	ANO_CENSO	Año al que corresponde la información recolectada en el Censo	discrete	numeric	Año al que corresponde la información recolectada en el Censo
V605	TRIMESTRE	Trimestre al que corresponde la información recolectada en el Censo	discrete	numeric	Trimestre al que corresponde la información recolectada en el Censo
V606	NOFORMULAR	Número consecutivo asignado a cada formulario, (casilla diligenciada en oficina)	contin	numeric	Número consecutivo asignado a cada formulario, (casilla diligenciada en oficina)
V607	FECHADILI	Fecha de diligenciamiento de la obra. Día, mes y año	discrete	character	Fecha de diligenciamiento de la obra. Día, mes y año
V608	REGION	Región de acuerdo con las áreas urbanas y metropolitanas en las cuales se realiza la publicación de la información	contin	numeric	Región de acuerdo con las áreas urbanas y metropolitanas en las cuales se realiza la publicación de la información Antioquia 5 Risaralda 66 Bogotá 11 Quindío 63 Valle 76 Norte de Santander 54 Meta 50 Atlántico 8 Huila 41 Santander 68 Bolívar 13 Nariño 52 Cauca 19 Tolima 73 Caldas 17
V609	OB_FORMAL	Define si la obra cuenta o no con licencia de construcción	discrete	numeric	Define si la obra cuenta o no con licencia de construcción Si = 1 No = 2
V610	AMPLIACION	Ampliación o adición de metros cuadrados a la obra	discrete	numeric	Ampliación o adición de metros cuadrados a la obra 1 - Si 2 - No
V611	ESTADO_ACT	El estado determina como se encontró la obra al momento del censo y se capta el código correspondiente.	discrete	numeric	El estado determina como se encontró la obra al momento del censo y se capta el código correspondiente. Proceso 1 Paralizada con información completa 2 Paralizada con información incompleta 3 Paralizada con información completa 4 Paralizada con información incompleta 5 Demolida 6
V612	MOVIMIENTO	El movimiento es el código de cambio de estado	discrete	character	El movimiento es el código de cambio de estado C = continua I = inactiva N = nueva A =Ampliación cobertura R = reinicia T = Culmina D = Demolida

ID	Nombre	Etiqueta	Tipo	Formato	Pregunta
V613	ESTRATO	Clasificación dada por las empresas de servicios públicos. División numérica que caracteriza el entorno socio económico de un espacio geográfico y arquitectónico determinado	discrete	numeric	Clasificación dada por las empresas de servicios públicos. División numérica que caracteriza el entorno socio económico de un espacio geográfico y arquitectónico determinado Bajo bajo 1 Bajo 2 Medio bajo 3 Medio 4 Medio Alto 5 Alto 6
V614	USO	Define el tipo de uso que se le va a dar a la obra, esta puede ser: para la venta o no.	discrete	numeric	Define el tipo de uso que se le va a dar a la obra, esta puede ser: para la venta o no. 1 = SI (Es para la venta) 2 = NO (No será comercializado)
V615	USO_DOS	Corresponde a una subdivisión del uso no comercializable (2) esta puede ser: arrendamiento, donación, y uso propio	discrete	numeric	Corresponde a una subdivisión del uso no comercializable (2) esta puede ser: arrendamiento, donación, y uso propio Sin dato = 0 Arrendamiento = 1 Donación =2 Uso propio =3
V616	MESINICIO	Mes de inicio de construcción de la obra o el proyecto	discrete	numeric	Mes de inicio de construcción de la obra o el proyecto
V617	ANOINICIO	Año de inicio de construcción de la obra o el proyecto	contin	numeric	Año de inicio de construcción de la obra o el proyecto
V618	MESREINICI	Mes de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.	discrete	numeric	Mes de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.
V619	ANOREINICI	Año de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.	contin	numeric	Año de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.
V620	MESCULMINA	Mes de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.	discrete	numeric	Mes de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.
V621	ANOCULMINA	Año de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.	contin	numeric	Año de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.
V622	AREATOTZC	Área total de zonas comunes cubiertas (incluido garaje y los depósitos o cuartos útiles como: portería, salones comunales, pasillos, etc.).	contin	numeric	Área total de zonas comunes cubiertas (incluido garaje y los depósitos o cuartos útiles como: portería, salones comunales, pasillos, etc.).
V623	AREAUNITGA	Metros cuadrados de la unidad de garaje (cubiertos)	contin	numeric	Metros cuadrados de la unidad de garaje (cubiertos)
V624	UNIDADESGA	Número de unidades de garaje (cubiertos), destinadas para parqueo	contin	numeric	Número de unidades de garaje (cubiertos), destinadas para parqueo
V625	PRECIOUNIG	Valor de las unidades de garaje cubierto en miles de pesos	contin	numeric	Valor de las unidades de garaje cubierto en miles de pesos
V626	TIPOVALOR	Tipo de valor de garaje cubierto	discrete	numeric	Tipo de valor de garaje cubierto Real = 1 Estimado = 2
V627	SIS_CONSTR	Proceso mediante el cual se especifica un método constructivo en su parte estructural para la elaboración de una obra o edificación	discrete	numeric	Proceso mediante el cual se especifica un método constructivo en su parte estructural para la elaboración de una obra o edificación Mampostería estructural 1 Mampostería confinada - pórticos 2 Prefabricados industrializados 3 Otros 4 Al seleccionar la opción 4. Otro se debe digitar cual es el nombre del sistema constructivo.

ID	Nombre	Etiqueta	Tipo	Formato	Pregunta
V628	MANO_OBRAP	Corresponde a la cantidad de mano de obra permanente generada en el período intercensal por tipo de mano de obra.	contin	numeric	Corresponde a la cantidad de mano de obra permanente generada en el período intercensal por tipo de mano de obra.
V629	MANO_OBRAT	Corresponde a la cantidad de mano de obra temporal generada en el período intercensal por tipo de mano de obra.	contin	numeric	Corresponde a la cantidad de mano de obra temporal generada en el período intercensal por tipo de mano de obra.
V630	MANO_OBRAF	Mano de obra familiar	contin	numeric	Mano de obra familiar
V631	AREA_LOTE	Corresponde al área del terreno donde se construye la obra o proyecto.	contin	numeric	Corresponde al área del terreno donde se construye la obra o proyecto.
V632	AREAVENDIB	Área total vendible (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles).	contin	numeric	Área total vendible (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles).
V633	NUMUNIDEST	Cantidad de unidades del destino	contin	numeric	Cantidad de unidades del destino
V634	NUMUNIVEN	Cantidad de unidades vendidas del destino	contin	numeric	Cantidad de unidades vendidas del destino
V635	NUMUNIXVEN	Cantidad de unidades por vender del destino	contin	numeric	Cantidad de unidades por vender del destino
V636	NRO_EDIFIC	Número de edificaciones en construcción corresponde al número de estructuras que se están construyendo en el momento del operativo.	contin	numeric	Número de edificaciones en construcción corresponde al número de estructuras que se están construyendo en el momento del operativo.
V637	NRO_PISOS	Número de pisos del destino corresponde al número de pisos que conformarán cada destino que este en proceso de construcción.	contin	numeric	Número de pisos del destino corresponde al número de pisos que conformarán cada destino que este en proceso de construcción.
V638	CAPITULO	Capítulo del proceso constructivo en que se encuentra el destino	discrete	numeric	Capítulo del proceso constructivo en que se encuentra el destino Excavación y cimentación 1 Estructura y cubierta 2 Mampostería y pañete 3 Acabados nivel 1 4 Acabados nivel 2 5 Acabados nivel 3 6 Más de un capítulo constructivo en ejecución, se debe determinar el capítulo menor
V639	GRADOAVANC	Grado de avance. Porcentaje de avance de obra del capítulo constructivo	contin	numeric	Grado de avance. Porcentaje de avance de obra del capítulo constructivo
V640	PRECIOVTAX	Precio de venta por M2 del destino, sin incluir garaje, en miles de pesos	contin	numeric	Precio de venta por M2 del destino, sin incluir garaje, en miles de pesos. Para los destinos no comercializables (destino 6), corresponde al costo por M2.
V641	TIPOVRDEST	Tipo de valor del m2 vendible	discrete	numeric	Tipo de valor del m2 vendible
V642	AREATOTCO2	Área total construida del destino	contin	numeric	Área total construida del destino
V643	AREAVENUNI	Área total vendible por unidad (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles).	contin	numeric	Área total vendible por unidad (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles).

ID	Nombre	Etiqueta	Tipo	Formato	Pregunta
V644	TIPOVIVI	Tipo de vivienda hace referencia a si el destino es vivienda de interés social o no. Valor calculado	discrete	numeric	Tipo de vivienda hace referencia a si el destino es vivienda de interés social o no. Valor calculado Vivienda de interés social = 1 Vivienda diferente de VIS = 2
V645	RANVIVI	Rango de vivienda, valor calculado	discrete	numeric	Rango de vivienda, valor calculado 1 SMLMV < 50 2 50 < SMLMV = 70 3 70 < SMLMV = 100 4 100 < SMLMV = 135 5 135 < SMLMV = 350 6 SMLMV = 351
V646	MEZ_OBRA	Utiliza concreto o si por lo contrario es solicitado a una empresa.	discrete	numeric	Utiliza concreto o si por lo contrario es solicitado a una empresa. Mezcla concreto en obra = 1 El concreto es comprado a una empresa = 2
V647	CONCRETO	Utiliza concreto premezclado, se refiere a si el concreto es comprado a alguna planta del país	discrete	numeric	Utiliza concreto premezclado, se refiere a si el concreto es comprado a alguna planta del país El concreto es comprado a una empresa = 1 El concreto es fabricado en obra = 2
V648	Destino2	Identificación de la obra, según tipo o uso de la edificación, que se está construyendo.	discrete	numeric	Identificación de la obra, según tipo o uso de la edificación, que se está construyendo. 1 Apartamento 2 Oficinas 3 Comercio 4 Casas 5 Bodegas 6 Destinos no comercializables (educación, hoteles, hospitales y centros de salud, administración pública y otros)
V649	id		contin	numeric	Identificador único de registro de la unidad de observación en cada trimestre.
V650	LOCALIDAD2	Las localidades se actualizan a partir de la base cartográfica cruzando con el sector donde se ubica la obra, estas corresponden a las divisiones administrativas con homogeneidad relativa desde el punto de vista geográfico, cultural, social y económico de los distritos especiales.	contin	numeric	Las localidades se actualizan a partir de la base cartográfica cruzando con el sector donde se ubica la obra, estas corresponden a las divisiones administrativas con homogeneidad relativa desde el punto de vista geográfico, cultural, social y económico de los distritos especiales.
V651	DPTO_MPIO	Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA	discrete	character	Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA



## Año al que corresponde la información recolectada en el Censo (ANO\_CENSO)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 4	
Decimales: 0	
Rango: 2012-2018	

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Año al que corresponde la información recolectada en el Censo

## Trimestre al que corresponde la información recolectada en el Censo (TRIMESTRE)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 1-4	

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Trimestre al que corresponde la información recolectada en el Censo

## Número consecutivo asignado a cada formulario, (casilla diligenciada en oficina) (NOFORMULAR)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 5	
Decimales: 0	
Rango: 5-89195	

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Número consecutivo asignado a cada formulario, (casilla diligenciada en oficina) (NOFORMULAR)

Archivo: Estructura CEED

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Número consecutivo asignado a cada formulario, (casilla diligenciada en oficina)

Fecha de diligenciamiento de la obra. Día, mes y año (FECHADILI)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto

Formato: character

Ancho: 8

Casos válidos: 0

Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Fecha de diligenciamiento de la obra. Día, mes y año

Región de acuerdo con las áreas urbanas y metropolitanas en las cuales se realiza la publicación de la información (REGION)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos

Formato: numeric

Ancho: 2

Decimales: 0

Rango: 5-76

Casos válidos: 0

Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

## Región de acuerdo con las áreas urbanas y metropolitanas en las cuales se realiza la publicación de la información (REGION)

### Archivo: Estructura CEED

Región de acuerdo con las áreas urbanas y metropolitanas en las cuales se realiza la publicación de la información

Antioquia 5  
 Risaralda 66  
 Bogotá 11  
 Quindío 63  
 Valle 76  
 Norte de Santander 54  
 Meta 50  
 Atlántico 8  
 Huila 41  
 Santander 68  
 Bolívar 13  
 Nariño 52  
 Cauca 19  
 Tolima 73  
 Caldas 17

## Define si la obra cuenta o no con licencia de construcción (OB\_FORMAL)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 1-2	

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Define si la obra cuenta o no con licencia de construcción

Si = 1  
 No = 2

## Ampliación o adición de metros cuadrados a la obra (AMPLIACION)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 1-2	

#### Universo



## Ampliación o adición de metros cuadrados a la obra (AMPLIACION)

### Archivo: Estructura CEED

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Ampliación o adición de metros cuadrados a la obra

- 1 - Si
- 2 - No

El estado determina como se encontró la obra al momento del censo y se capta el código correspondiente. (ESTADO\_ACT)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto  
 Formato: numeric  
 Ancho: 1  
 Decimales: 0  
 Rango: 1-6

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

El estado determina como se encontró la obra al momento del censo y se capta el código correspondiente.

- Proceso 1
- Paralizada con información completa 2
- Culminada completa 3
- Paralizada incompleta 4
- Culminada con información incompleta 5
- Demolida 6

El movimiento es el código de cambio de estado (MOVIMIENTO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto  
 Formato: character  
 Ancho: 1

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

## El movimiento es el código de cambio de estado (MOVIMIENTO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Pregunta literal

El movimiento es el código de cambio de estado

C = continua  
I = inactiva  
N = nueva  
A =Ampliación cobertura  
R = reinicia  
T = Culmina  
D = Demolida

Clasificación dada por las empresas de servicios públicos. División numérica que caracteriza el entorno socio económico de un espacio geográfico y arquitectónico determinado (ESTRATO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 1-6	

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Clasificación dada por las empresas de servicios públicos. División numérica que caracteriza el entorno socio económico de un espacio geográfico y arquitectónico determinado

Bajo bajo 1  
Bajo 2  
Medio bajo 3  
Medio 4  
Medio Alto 5  
Alto 6

Define el tipo de uso que se le va a dar a la obra, esta puede ser: para la venta o no. (USO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 1-2	

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

Define el tipo de uso que se le va a dar a la obra, esta puede ser: para la venta o no. (USO)

## Archivo: Estructura CEED

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Define el tipo de uso que se le va a dar a la obra, esta puede ser: para la venta o no.

1 = SI (Es para la venta)

2 = NO (No será comercializado)

Corresponde a una subdivisión del uso no comercializable (2) esta puede ser: arrendamiento, donación, y uso propio (USO\_DOS)

## Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto

Formato: numeric

Ancho: 1

Decimales: 0

Rango: 0-3

Casos válidos: 0

Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Corresponde a una subdivisión del uso no comercializable (2) esta puede ser: arrendamiento, donación, y uso propio

Sin dato = 0

Arrendamiento = 1

Donación = 2

Uso propio = 3

Mes de inicio de construcción de la obra o el proyecto (MESINICIO)

## Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto

Formato: numeric

Ancho: 2

Decimales: 0

Rango: 0-12

Casos válidos: 0

Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

## Mes de inicio de construcción de la obra o el proyecto (MESINICIO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Pregunta literal

Mes de inicio de construcción de la obra o el proyecto

## Año de inicio de construcción de la obra o el proyecto (ANOINICIO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 4  
Decimales: 0  
Rango: 0-2018

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Año de inicio de construcción de la obra o el proyecto

## Mes de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.

### (MESREINICI)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto  
Formato: numeric  
Ancho: 2  
Decimales: 0  
Rango: 0-12

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Mes de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.

## Año de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.

### (ANOREINICI)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

## Año de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.

(ANOREINICI)

Archivo: Estructura CEED

Tipo: Contínuos  
 Formato: numeric  
 Ancho: 4  
 Decimales: 0  
 Rango: 0-2018

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Año de reinicio de construcción de la obra o el proyecto.

## Mes de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.

(MESCULMINA)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto  
 Formato: numeric  
 Ancho: 2  
 Decimales: 0  
 Rango: 0-12

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Mes de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.

## Año de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.

(ANOCULMINA)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos  
 Formato: numeric  
 Ancho: 4  
 Decimales: 0  
 Rango: 0-2018

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

## Año de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.

(ANOCULMINA)

Archivo: Estructura CEED

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Año de culminación de la construcción de la obra o el proyecto.

## Área total de zonas comunes cubiertas (incluido garaje y los depósitos o cuartos útiles como: portería, salones comunales, pasillos, etc.). (AREATOTZC)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 6  
Decimales: 0  
Rango: 0-120000

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Área total de zonas comunes cubiertas (incluido garaje y los depósitos o cuartos útiles como: portería, salones comunales, pasillos, etc.).

## Metros cuadrados de la unidad de garaje (cubiertos) (AREAUNITGA)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 6  
Decimales: 2  
Rango: 0-250

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Metros cuadrados de la unidad de garaje (cubiertos)

## Número de unidades de garaje (cubiertos), destinadas para parqueo (UNIDADESGA)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 5	
Decimales: 0	
Rango: 0-18000	

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Número de unidades de garaje (cubiertos), destinadas para parqueo

## Valor de las unidades de garaje cubierto en miles de pesos (PRECIOUNIG)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 5	
Decimales: 0	
Rango: 0-35000	

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Valor de las unidades de garaje cubierto en miles de pesos

## Tipo de valor de garaje cubierto (TIPOVALOR)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 0-2	

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

## Tipo de valor de garaje cubierto (TIPOVALOR)

### Archivo: Estructura CEED

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Tipo de valor de garaje cubierto

Real = 1

Estimado = 2

## Proceso mediante el cual se especifica un método constructivo en su parte estructural para la elaboración de una obra o edificación (SIS\_CONSTR)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto

Formato: numeric

Ancho: 1

Decimales: 0

Rango: 0-4

Casos válidos: 0

Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Proceso mediante el cual se especifica un método constructivo en su parte estructural para la elaboración de una obra o edificación

Mampostería estructural 1

Mampostería confinada - pórticos 2

Prefabricados industrializados 3

Otros 4

Al seleccionar la opción 4. Otro se debe digitar cual es el nombre del sistema constructivo.

## Corresponde a la cantidad de mano de obra permanente generada en el período intercensal por tipo de mano de obra. (MANO\_OBRAP)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos

Formato: numeric

Ancho: 4

Decimales: 0

Rango: 0-450

Casos válidos: 0

Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información



Corresponde a la cantidad de mano de obra permanente generada en el período intercensal por tipo de mano de obra. (MANO\_OBRAP)

Archivo: Estructura CEED

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Corresponde a la cantidad de mano de obra permanente generada en el período intercensal por tipo de mano de obra.

Corresponde a la cantidad de mano de obra temporal generada en el período intercensal por tipo de mano de obra. (MANO\_OBRAT)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 4  
Decimales: 0  
Rango: 0-1751

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Corresponde a la cantidad de mano de obra temporal generada en el período intercensal por tipo de mano de obra.

Mano de obra familiar (MANO\_OBRAF)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 3  
Decimales: 0  
Rango: 0-290

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Mano de obra familiar

Corresponde al área del terreno donde se construye la obra o proyecto. (AREA\_LOTE)

Archivo: Estructura CEED

Corresponde al área del terreno donde se construye la obra o proyecto. (AREA\_LOTE)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 6  
Decimales: 0  
Rango: 0-999999

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Corresponde al área del terreno donde se construye la obra o proyecto.

Área total vendible (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles). (AREAVENDIB)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 6  
Decimales: 0  
Rango: 1-165882

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Área total vendible (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles).

Cantidad de unidades del destino (NUMUNIDEST)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 3  
Decimales: 0  
Rango: 1-552

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

## Cantidad de unidades del destino (NUMUNIDEST)

### Archivo: Estructura CEED

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Cantidad de unidades del destino

## Cantidad de unidades vendidas del destino (NUMUNIVEN)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 3  
Decimales: 0  
Rango: 0-456

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Cantidad de unidades vendidas del destino

## Cantidad de unidades por vender del destino (NUMUNIXVEN)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 3  
Decimales: 0  
Rango: 0-480

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Cantidad de unidades por vender del destino

Número de edificaciones en construcción corresponde al número de estructuras que se están construyendo en el momento del operativo.  
(NRO\_EDIFIC)

### Archivo: Estructura CEED

Número de edificaciones en construcción corresponde al número de estructuras que se están construyendo en el momento del operativo.  
(NRO\_EDIFIC)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 3  
Decimales: 0  
Rango: 0-329

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Número de edificaciones en construcción corresponde al número de estructuras que se están construyendo en el momento del operativo.

Número de pisos del destino corresponde al número de pisos que conformarán cada destino que este en proceso de construcción.  
(NRO\_PISOS)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 2  
Decimales: 0  
Rango: 0-80

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Número de pisos del destino corresponde al número de pisos que conformarán cada destino que este en proceso de construcción.

Capítulo del proceso constructivo en que se encuentra el destino  
(CAPITULO)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

## Capítulo del proceso constructivo en que se encuentra el destino (CAPITULO)

### Archivo: Estructura CEED

Tipo: Discreto  
Formato: numeric  
Ancho: 1  
Decimales: 0  
Rango: 1-6

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Capítulo del proceso constructivo en que se encuentra el destino

Excavación y cimentación 1  
Estructura y cubierta 2  
Mampostería y pañete 3  
Acabados nivel 1 4  
Acabados nivel 2 5  
Acabados nivel 3 6

Más de un capítulo constructivo en ejecución, se debe determinar el capítulo menor

## Grado de avance. Porcentaje de avance de obra del capítulo constructivo (GRADOAVANC)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 3  
Decimales: 0  
Rango: 1-100

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Grado de avance. Porcentaje de avance de obra del capítulo constructivo

## Precio de venta por M2 del destino, sin incluir garaje, en miles de pesos (PRECIOVTAX)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

## Precio de venta por M2 del destino, sin incluir garaje, en miles de pesos (PRECIOVTAX)

### Archivo: Estructura CEED

Tipo: Contínuos  
 Formato: numeric  
 Ancho: 5  
 Decimales: 0  
 Rango: 100-29233

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Precio de venta por M2 del destino, sin incluir garaje, en miles de pesos.

Para los destinos no comercializables (destino 6), corresponde al costo por M2.

## Tipo de valor del m2 vendible (TIPOVRDEST)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto  
 Formato: numeric  
 Ancho: 1  
 Decimales: 0  
 Rango: 1-2

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Tipo de valor del m2 vendible

## Área total construida del destino (AREATOTCO2)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Contínuos  
 Formato: numeric  
 Ancho: 6  
 Decimales: 0  
 Rango: 1-208000

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

## Área total construida del destino (AREATOTCO2)

Archivo: Estructura CEED

### Pregunta literal

Área total construida del destino

Área total vendible por unidad (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles). (AREAVENUNI)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Contínuos  
Formato: numeric  
Ancho: 6  
Decimales: 0  
Rango: 1-165882

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Área total vendible por unidad (no incluye garaje y los depósitos o cuartos útiles).

Tipo de vivienda hace referencia a si el destino es vivienda de interés social o no. Valor calculado (TIPOVIVI)

Archivo: Estructura CEED

### Información general

Tipo: Discreto  
Formato: numeric  
Ancho: 1  
Decimales: 0  
Rango: 0-2

Casos válidos: 0  
Inválido: 0

### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

### Pregunta literal

Tipo de vivienda hace referencia a si el destino es vivienda de interés social o no. Valor calculado

Vivienda de interés social = 1  
Vivienda diferente de VIS = 2

Rango de vivienda, valor calculado (RANVIVI)

Archivo: Estructura CEED

## Rango de vivienda, valor calculado (RANVIVI)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 0-6	

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Rango de vivienda, valor calculado

1 SMLMV < 50  
 2 50 < SMLMV = 70  
 3 70 < SMLMV = 100  
 4 100 < SMLMV = 135  
 5 135 < SMLMV = 350  
 6 SMLMV = 351

Utiliza concreto o si por lo contrario es solicitado a una empresa.

(MEZ\_OBRA)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 0
Formato: numeric	Inválido: 0
Ancho: 1	
Decimales: 0	
Rango: 1-2	

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Utiliza concreto o si por lo contrario es solicitado a una empresa.

Mezcla concreto en obra = 1  
 El concreto es comprado a una empresa = 2

Utiliza concreto premezclado, se refiere a si el concreto es comprado a alguna planta del país (CONCRETO)

### Archivo: Estructura CEED

#### Información general



Utiliza concreto premezclado, se refiere a si el concreto es comprado a alguna planta del país (CONCRETO)

Archivo: Estructura CEED

Tipo: Discreto

Casos válidos: 0

Formato: numeric

Inválido: 0

Ancho: 1

Decimales: 0

Rango: 1-2

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Utiliza concreto premezclado, se refiere a si el concreto es comprado a alguna planta del país

El concreto es comprado a una empresa = 1

El concreto es fabricado en obra = 2

Identificación de la obra, según tipo o uso de la edificación, que se está construyendo. (Destino2)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

Tipo: Discreto

Casos válidos: 0

Formato: numeric

Inválido: 0

Ancho: 2

Decimales: 0

Rango: 1-6

#### Universo

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### Fuente de información

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### Pregunta literal

Identificación de la obra, según tipo o uso de la edificación, que se está construyendo.

1 Apartamento

2 Oficinas

3 Comercio

4 Casas

5 Bodegas

6 Destinos no comercializables (educación, hoteles, hospitales y centros de salud, administración pública y otros)

(id)

Archivo: Estructura CEED

#### Información general

(id)

**Archivo: Estructura CEED**

Tipo: Contínuos  
 Formato: numeric  
 Ancho: 7  
 Decimales: 0  
 Rango: 1-804165

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

**Universo**

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

**Fuente de información**

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

**Pregunta literal**

Identificador único de registro de la unidad de observación en cada trimestre.

Las localidades se actualizan a partir de la base cartográfica cruzando con el sector donde se ubica la obra, estas corresponden a las divisiones administrativas con homogeneidad relativa desde el punto de vista geográfico, cultural, social y económico de los distritos especiales. (LOCALIDAD2)

**Archivo: Estructura CEED****Información general**

Tipo: Contínuos  
 Formato: numeric  
 Ancho: 2  
 Decimales: 0  
 Rango: 0-99

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

**Universo**

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

**Fuente de información**

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

**Pregunta literal**

Las localidades se actualizan a partir de la base cartográfica cruzando con el sector donde se ubica la obra, estas corresponden a las divisiones administrativas con homogeneidad relativa desde el punto de vista geográfico, cultural, social y económico de los distritos especiales.

Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA (DPTO\_MPIO)

**Archivo: Estructura CEED****Información general**

Tipo: Discreto  
 Formato: character  
 Ancho: 5

Casos válidos: 0  
 Inválido: 0

**Universo**

## Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA (DPTO\_MPIO)

### Archivo: Estructura CEED

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran desarrollando procesos constructivos, así como aquellas obras paralizadas y las que han culminado su actividad.

#### **Fuente de información**

Primaria: director/a de obra; arquitecto/a o ingeniero/a residente de la obra; maestros/as de obra; empresa constructora o edificadora. Para las variables de precio y unidades vendidas, los/las propietarios/as o maestros/as de obra y la persona encargada de la sala de ventas.

#### **Pregunta literal**

Código del departamento de acuerdo con la división política de Colombia DIVIPOLA

# Materiales relacionados

## Cuestionarios

### Cuestionario Censo de Edificaciones - CEED

---

Título	Cuestionario Censo de Edificaciones - CEED
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2013-01-01
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Editor(es)	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo	Cuestionario_Ceed.pdf

---

## Documentación técnica

### Ficha Metodologica Censo de Edificaciones - CEED

---

Título	Ficha Metodologica Censo de Edificaciones - CEED
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2015-04-10
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Equipo Temático
Editor(es)	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo	Ficha_metodologica_ceed.pdf

---

### Metodologia Censo de Edificaciones - CEED

---

Título	Metodologia Censo de Edificaciones - CEED
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2013-04-22
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Equipo Temático
Editor(es)	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo	Metodologia_ceed.pdf

---