

COLOMBIA - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC - 2009 - 2010 - 2011

Dirección de Metodología y Producción Estadística -DIMPE

Reporte generado en: February 13, 2014

Visita nuestro catálogo de datos en: http://192.168.1.200/Anda_4_1/index.php

Informacin general

Identificacin

NMERO DE ID

DANE-DIMPE-ELIC-2009-2010-2011

Informacin general

RESUMEN

Las licencias de construccin son un instrumento de control administrativo pblico, cuyo propsito es controlar coordinadamente el crecimiento de las ciudades, as

como velar por el mantenimiento de las normas adoptadas en la estructura de construccin, reas de reserva, embellecimiento y construccin de vas. Ante la necesidad de disponer de este tipo de informacin, que permita conocer la actividad constructora en el pas en sus diferentes componentes y modalidades, en 1948 se crea la investigacin de Licencias de Construccin (ELIC)¹, con periodicidad mensual en la publicacin de informacin, la cual cuenta con una cobertura geogrfica representativa a nivel nacional, y que se ha ido ampliando a travs del tiempo. La investigacin, en la actualidad, usa como fuente de informacin las licencias de construccin otorgadas por las Curaduras Urbanas, Oficinas de Planeacin y Valorizacin, Secretaras de Obras Pblicas, las Alcaldas y las Personeras Municipales de los municipios que se investigan.

La investigacin Licencias de Construccin tiene como objetivo conocer el potencial de la actividad edificadora del pas, a travs de las licencias de construccin, y como fin presentar informacin que sirva de base para el anlisis y adopcin de polticas enfocadas al subsector edificador, siendo importante no solo para el gobierno, sino para los investigadores, quienes podrn determinar el comportamiento de la actividad de la construccin y su participacin en el PIB. Adicionalmente, sirve de herramienta para los analistas de la actividad econmica del pas, permitindoles determinar el comportamiento del sector de la construccin en perodos muy cortos. El universo del estudio de esta investigacin est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (de inters social VIS y diferente a VIS) y nmero y rea de viviendas VIS, por tipo de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin seleccionados de acuerdo con su crecimiento y su poblacin.

Este documento pretende dar a conocer al usuario y al pblico en general los procesos concernientes a la metodologa de la Encuesta Licencias de Construccin. En tal sentido, presenta informacin sobre los antecedentes, el origen y la evolucin histrica de la operacin estadstica, sealando sus principales hitos, as como sus modificaciones ms relevantes; detalla el diseo de la investigacin, describiendo de esta forma tanto el marco conceptual como el diseo estadstico; trata el tema de la produccin estadstica el anlisis y discusin de resultados y finalmente, especifica el tema de la documentacin relacionada donde se presenta un listado de los documentos tcnicos y metodolgicos utilizados en la generacin de las estadsticas de Licencias de Construccin. De lo anterior se infiere que este documento contribuir a fomentar la transparencia y la confianza en la calidad tcnica de las estadsticas de licencias de construccin, y buscar as un mejor uso de la informacin producida.

(1)Su creacin se remonta, incluso, antes de la creacin del Departamento Administrativo Nacional de Estadsticas (DANE). Recordemos que en octubre de 1951 mediante el Decreto 2240, se separa la Oficina Nacional de Estadstica de la Contralora General de la Repblica; es as como se crea la Direccin Nacional de Estadstica, dependencia directa de la Presidencia de la Repblica. En el mes de octubre de 1953 bajo el gobierno del General Gustavo Rojas Pinilla, con amparo en el Decreto 2666, se crea el Departamento Administrativo Nacional de Estadstica (DANE).

TIPO DE DATO

Registros Administrativos (adm)

UNIDAD DE ANLISIS

Son las licencias expedidas por las curaduras o la entidad a cargo en cada municipio, las cuales se encargan de estudiar y aprobar las licencias de construccin segn el Decreto 2150 de 1997.

UNIDAD DE OBSERVACIN Y DE ANLISIS

Las licencias de construccin

UNIDAD DE RESPUESTA

Las Curaduras Urbanas en las ciudades con poblacin superior a 100000 habitantes y las oficinas de planeacin, secretaras de obras pblicas y alcaldas municipales, en los municipios con menos de 100.000 habitantes, de acuerdo al censo de 1993.

mbito

NOTAS

OBJETIVO GENERAL

Identificar y presentar el potencial de la actividad edificadora del pas a travs de las diferentes variables que intervienen en su medicin.

OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Establecer la cuantificacin total de metros cuadrados para la construccin por destino, segn tipo de licencias (urbana, suburbana y rural).
- Dar a conocer el trmite que se efecta para solicitar las respectivas modificaciones de las licencias existentes.
- Identificar el estrato socioeconmico del inmueble a construir.
- Determinar la medicin del nmero de licencias aprobadas para la construccin, por destino, segn tipo de licencias, tipo de solicitud y estrato socioeconmico.
- Especificar el metraje aprobado para la construccin de vivienda, separando detalladamente lo que corresponde a Vivienda de Inters Social (VIS), vivienda diferente a VIS, por tipo de vivienda (casa y/o apartamento) y clase de construccin (nueva y/o ampliacin).
- Determinar el nmero de viviendas a construir, segn clase de construccin (nueva y/o ampliacin), tipo de vivienda y VIS.
- Valorar y cuantificar el rea aprobada para vivienda, por departamentos y municipios segn tipo de vivienda, VIS y diferente a VIS por estrato socioeconmico.

CONTENIDO TEMTICO

Las principales variables de la investigacin Licencias de Construccin son:

Nmero de licencias, metros cuadrados aprobados y nmero de unidades a construir.

Estas variables se investigan segn:

- Tipo de solicitud de licencia: nueva y modificacin.
- Clase de construccin: nueva y ampliacin.
- Estrato socioeconmico: por destino.
- Tipo de vivienda: casas y apartamentos.
- Vivienda de Inters Social.

Estas variables, son cuantificadas para cada uno de los municipios segn uso de la edificacin: residencial (vivienda) y destinos diferentes al habitacional (industrial, oficina, bodega, comercio, hotel, educacional, hospital asistencial, administrativo pblico, religioso, social y recreacional y otro no residencial).

MODIFICACIN DE LICENCIA

Se refiere al trmite que se efecta para solicitar la modificacin de una licencia existente.

ESTRATO

Se refiere al estrato socioeconmico con que se identifique el inmueble a construir. De acuerdo a la estratificacin oficial, se

identifican seis (6) estratos: Bajo-Bajo (1); Bajo (2); Medio-Bajo (3); Medio (4); Medio-Alto (5) y Alto (6), según lo reglamentado en el decreto 2220 del 5 de noviembre de 1993.

UNIDADES A CONSTRUIR

Corresponde al número de unidades aprobadas en la licencia y que se planea construir, clasificada según el destino de construcción.

VIVIENDAS NUEVAS Y/O ADICIONADAS

De acuerdo con el tipo de vivienda (casas y/o apartamentos) y número de viviendas, por tipo, aprobadas para construir.

VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL

Según número de viviendas de interés social.

UBICACIÓN

Tiene como propósito identificar la licencia, determinar la localización geográfica, tipo de licencia, fecha de aprobación, establecer aquellas licencias que son modificadas por cambio parcial respecto a la licencia anterior.

TOPICS

Tema	Vocabulario	URI
Política del suelo y planificación urbanística. [10.2]	CESSDA	http://www.nesstar.org/rdf/common

KEYWORDS

Administración pública, rea total aprobada, rea y unidades aprobadas por destino, Descripción de la obra, Estrato, Clase de construcción, Municipio, Clase de construcción nueva, Curaduría urbana (u oficina encargada), Tipo de licencias, Vivienda de interés social, Licencia de construcción, Subsidio Familiar de Vivienda, Destino, Ampliación

Cobertura

COBERTURA GEOGRÁFICA

Son 77 municipios seleccionados de acuerdo con su crecimiento y su población.

UNIVERSO DE ESTUDIO

UNIVERSO DESTUDIO

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

POBLACIÓN OBJETIVO

La población objetivo es el total de las licencias aprobadas durante el mes de referencia por cada una de las autoridades competentes en cada ciudad y/o municipio que cubre la investigación.

Productores y Patrocinadores

INVESTIGADOR(ES) PRIMARIO(S)

Nombre	Dependencia
Dirección de Metodología y Producción Estadística -DIMPE	

OTROS PRODUCTORES

Nombre	Dependencia	Rol
--------	-------------	-----

Nombre	Dependencia	Rol
Dirección de Metodología y Producción Estadística - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE	Equipo Técnico

FINANCIAMIENTO

Nombre	Abreviación	Rol
Departamento Administrativo Nacional de Estadística	DANE	Ejecutor

Producción del metadato

METADATO PRODUCIDO POR

Nombre	Abreviación	Dependencia	Rol
Jaime Andrés Aguirre Gasca	jaaguirreg@dane.gov.co	Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización- DIRPEN	Coordinador Regulación
Diana Crisitina Prieto Peña	dcprietop@dane.gov.co	Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización- DIRPEN	Documentador PAD

FECHA DE PRODUCCIÓN DEL METADATO

2013-08-22

IDENTIFICADOR DEL DOCUMENTO DDI

COL-DANE-ELIC-2009-2010-2011

Muestreo

Procedimiento de muestreo

Cuestionarios

Información general

BASE CONCEPTUAL

En el desarrollo y diseño de la Encuesta de Licencias de la Construcción se ha establecido una serie de criterios que son importantes para establecer de manera eficiente, tanto la mejor calidad de la información, como el mejor desarrollo de dicha encuesta. Para esto, es necesario definir y tener claridad en los conceptos fundamentales que intervienen en dicho proceso investigativo.

En este sentido, las licencias de construcción, se definen como un instrumento de control administrativo público, cuyo propósito es controlar coordinadamente el crecimiento de las ciudades, así como velar por el mantenimiento de las normas adoptadas en la estructura de construcción, áreas de reserva, embellecimiento y construcción de vías.

De acuerdo con las normas administrativas vigentes, toda persona que construya debe hacerlo previa autorización otorgada por las Curadurías Urbanas, Oficinas de Planeación o Secretarías de Obras Públicas.

Según las disposiciones de los Decretos 2111 de 28 de agosto de 1997 y el 2150 del 5 de diciembre de 1995, las licencias se definen como el acto por el cual se autoriza a solicitud del interesado, la adecuación de terrenos o la realización de obras.

Se entiende por licencia de construcción la autorización para desarrollar un predio con edificaciones y construcciones, cualquiera que ellas sean, acordes con la delimitación urbanística de la ciudad. Son modalidades de las licencias de construcción las autorizaciones para ampliar, adecuar, modificar, cerrar, reparar y demoler construcciones. Las licencias de construcción y sus modalidades están sujetas a prórrogas y modificaciones.

Para adelantar obras de construcción, ampliación, modificación y demolición de edificaciones, de urbanización y parcelación en terrenos urbanos de expansión urbana y rural, se requiere licencia correspondiente expedida por la persona o autoridad competente antes de su iniciación. Igualmente, se requiere licencia para el loteo o subdivisión de predios para urbanizaciones o parcelaciones en toda clase de suelo, así como para la ocupación de espacio público con cualquier clase de amoblamiento.

En los municipios o distritos con población superior a 100 000 habitantes, las licencias serán estudiadas, tramitadas y expedidas por los curadores urbanos. Los municipios pueden asociarse para encargarse conjuntamente del estudio, trámite y expedición de licencias a curadores urbanos. En este caso, se deben asignar por lo menos dos curadores urbanos y las entidades municipales de los municipios que conforman la asociación, encargadas de estudiar, tramitar y expedir licencias dejándoles ejercer esa función.

En los municipios con población inferior a 100 000 habitantes, el estudio, trámite y expedición de las licencias será competencia de la autoridad que para ese fin exista en el municipio. Sin embargo, podrán designarse curadores urbanos en los términos de la ley 388 de 1997 y sus decretos reglamentarios.

Podrán ser titulares de licencias, los titulares de derechos reales principales, los propietarios del derecho de dominio a título de fiducia y los fideicomitentes de las mismas fiducias, de los inmuebles objeto de solicitud. A su vez, el estudio, trámite y expedición de licencias se hará solo a solicitud de quienes puedan ser titulares de las mismas, determinados en la solicitud.

La expedición de las licencias comprende el suministro de información sobre las normas urbanísticas aplicables a los predios objeto del proyecto y la rendición de los conceptos que sobre ellas se le soliciten, el visto bueno a los planos necesarios para la construcción y los reglamentos de propiedad horizontal y la gestión ante la entidad competente para la asignación, rectificación y certificación de la nomenclatura de los predios y construcciones con sujeción a la información catastral correspondiente. La expedición de licencias no conlleva pronunciamiento alguno acerca de la titularidad de derechos reales ni de la posesión sobre los inmueble(s) objeto de ella. Las licencias recaen sobre uno o más inmuebles y producen todos sus efectos, aun cuando sean enajenados.

La notificación de las licencias y lo que el curador resuelva a los vecinos personalmente por quien haya expedido el acto o por la persona a quien este delegue para sufrir la notificación. Esta notificación puede hacerse enviando por correo certificado una citación a la dirección que se haya anotado dentro de los 5 días siguientes a la expedición; se anexará al expediente la constancia del envío de la citación. En caso de que no se pueda cumplir la citación, se fijará edicto en lugar público del despacho por diez días.

Las licencias tendrán una vigencia máxima de 24 meses prorrogables por una vez, hasta 36 meses, contados a partir de la fecha de su ejecutoria. La solicitud de la prórroga debe formularse dentro de los 30 días calendario, anteriores al vencimiento

de la respectiva licencia, siempre que el constructor responsable certifique la iniciación de la obra.

En consecuencia, las cifras sobre actividad edificadora se refieren a la construcción formal y se obtiene de las licencias otorgadas mediante el formulario previamente elaborado por el DANE, el cual debe ser diligenciado por el Curador Urbano o la oficina encargada de expedir la licencia, según sea el caso, en el momento de aprobar la licencia para construir. Para este efecto, el Decreto 2111 del 28 de agosto de 1997, en su artículo 22 reza de la siguiente manera:

Obligación de suministrar la información de licencias. Corresponder a los curadores urbanos o a las oficinas de planeación, o a las entidades encargadas de la expedición de licencias, en desarrollo de lo previsto en la ley 79 de 1993, remitir al Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), dentro de los primeros cinco días de cada mes, la información de la totalidad de las licencias que hayan autorizado durante el mes inmediatamente anterior. Dicha información será remitida en los formularios que para dicho fin expida el DANE. También los curadores urbanos informarán semestralmente por escrito al Ministerio de Vivienda y Medio Ambiente a más tardar el 31 de enero y el 31 de julio de cada año, el número de licencias solicitadas y an no resueltas en el curso del semestre anterior.

FORMULARIO DE RECOLECCIÓN

Se diseñó un formulario para la recolección de la información el cual debe ser entregado al Curador Urbano o persona encargada de expedir la licencia de construcción en cada ciudad o municipio para su completo diligenciamiento.

Dadas las características de la información que se solicita, el formulario debe ser contestado por el Curador Urbano o por la persona encargada de aprobar la licencia de construcción.

El formulario de recolección de estadísticas de licencias de construcción, es un cuestionario semi-estructurado, dirigido al total de licencias aprobadas durante el mes de referencia por cada una de las autoridades competentes en cada ciudad y/o municipio que cubre la investigación; está compuesto por siete módulos: el primero presenta la ubicación de la obra; el segundo, la identificación; el tercero, la descripción de la obra; el cuarto, la clase de construcción; el quinto, el área y las unidades aprobadas, el sexto se pregunta si es vivienda de interés social o no; finalmente, en el séptimo se pregunta si es vivienda nueva o adicional.

Recolección de datos

Fechas de recolección de datos

Inicio	Fin	Periodo
2009	2009	Mensual
2010	2010	Mensual
2011	2011	Mensual

Periodo(s) de tiempo

Inicio	Fin	Periodo
2009	2010	Mensual
2009	2011	Mensual
2009		Mensual

Modo de recolección de datos

Autodiligenciamiento con formulario en papel

Recolector(es) de datos

Nombre	Abreviación	Dependencia
Departamento Administrativo Nacional de Estadística	DANE	Gobierno Nacional

SUPERVISIN

SUPERVISIN Y CONTROL DEL OPERATIVO DE RECOLECCIN

Los cinco primeros días del mes siguiente al de referencia, el recolector encargado visita las curadurías urbanas o las oficinas encargadas de la aprobación de las licencias de construcción de las sedes y subsedes de la dirección territorial, con el fin de retirar los formularios (físicos) que contienen la información de las licencias aprobadas durante el mes y realiza una confrontación en los formularios y el libro de registro de las licencias que se llevan en la oficina. El funcionario del DANE realiza una revisión general del formulario de recolección y devuelve los formularios incompletos o inconsistentes para su corrección.

En caso de no existir aprobaciones durante el mes, se debe diligenciar el Certificado de no movimiento y hacerlo firmar del encargado de aprobar las licencias. Se debe verificar que dicho certificado se adjunte al total del movimiento del mes.

Para el correcto diligenciamiento de los formularios anualmente se envían los manuales de diligenciamiento del formulario actualizados y en caso de alguna duda adicional se presta la asesoría telefónica o por correo electrónico necesaria a las fuentes que lo requieran.

El DANE Central efectúa una revisión de la codificación y consistencias de la totalidad de los formularios (físicos). Esta actividad se realiza manualmente y se obtiene el indicador de calidad central, continuando con la consolidación, generación y entrega de cuadros de salida. Además, mensualmente se calcula un indicador de calidad de la información recolectada, en donde se hace un conteo de los errores cometidos en las etapas de recolección, crítica y captura de las variables relevantes de la investigación, los cuales son penalizados, para terminar con un coeficiente de calidad el cual tiene que ser mayor al 95%, en caso que el coeficiente sea menor se solicitan las justificaciones pertinentes, se evalúan y se realizan las acciones correctivas pertinentes. Posteriormente, se hace una comparación y se analizan los cambios (variaciones porcentuales), en referencia a periodos anteriores.

MÉTODOS Y MECANISMOS DE CONTROL DE CALIDAD

El DANE Central efectúa una revisión de la codificación y consistencias de la totalidad de los formularios (físicos). Esta actividad se realiza manualmente y se obtiene el indicador de calidad central, continuando con la consolidación, generación y entrega de cuadros de salida. Además, mensualmente se calcula un indicador de calidad de la información recolectada, en donde se hace un conteo de los errores cometidos en las etapas de recolección, crítica y captura de las variables relevantes de la investigación, los cuales son penalizados, para terminar con un coeficiente de calidad el cual tiene que ser mayor al 95%, en caso que el coeficiente sea menor se solicitan las justificaciones pertinentes, se evalúan y se realizan las acciones correctivas pertinentes.

pertinentes. Posteriormente, se hace una comparación y se analizan los cambios (variaciones porcentuales), en referencia a periodos anteriores.

Procesamiento de datos

Edicin de datos

PROCESAMIENTO DE DATOS

La crítica se hace manualmente en cada Dirección territorial del DANE para la investigación ELIC y es el proceso mediante el cual el encargado de la investigación efectúa una revisión completa del contenido de los formularios, para verificar el cumplimiento de las instrucciones y normas dadas para su correcto diligenciamiento.

Se debe comprobar que la información esté completa y cumpla con los parámetros establecidos para cada variable de la investigación; además, se deben realizar las llamadas telefónicas de verificación a la fuente cuando se requiera o la situación lo amerite. Esta etapa busca controlar y garantizar la calidad de la información, completando la totalidad de los datos solicitados en el formulario.

Para que se logre el objetivo principal de la etapa de crítica, el encargado de la investigación debe cumplir con los siguientes requisitos:

- Conocer y entender el manual de recolección, crítica y codificación.
- Conocer y entender completamente el formulario.
- Saber lo que se busca con cada pregunta y su instrucción.

La codificación es aquel proceso de asignación de códigos, facilita su grabación y la construcción de bases de datos. Además, dentro de este proceso se debe escribir a un lado del formulario las palabras que no sean de fácil lectura para agilizar su grabación.

ADMINISTRACIÓN DE REPOSITORIO DE DATOS

El Grupo de Sistemas de la Investigación del DANE Central archiva los microdatos en tres tablas: Elicdato, Elicdire y Eliciden (formato PDF), las cuales se toman como base para generar los cuadros de salida de información. Con los cuadros de salida se van alimentando mensualmente series históricas de las principales variables. Esta información se consolida en los productos e instrumentos de difusión.

CONSOLIDACIÓN DE ARCHIVOS

El grupo de logística de autodiligenciamiento y registros del DANE central organiza el material por municipios y confirma que los formularios de recolección DANE correspondan a licencias de construcción nuevas o modificación. Se excluyen las licencias de renovación 2 y las de urbanismo 3, pues no son objeto de esta investigación. Luego se clasifican los formularios que son objeto de la investigación, se procede a realizar la crítica para cada uno de los capítulos que conforman el instrumento de recolección, seguidamente se asigna la numeración de los formularios para continuar con el proceso de captura.

TRANSMISIÓN DE DATOS A DANE CENTRAL

Para este proceso, la investigación cuenta con un aplicativo diseñado; cada una de las direcciones territoriales captura los formularios diligenciados por cada una de las fuentes y codificados por la dirección territorial. Esta información es enviada por cada una de las direcciones territoriales al DANE Central en medio magnético (por correo electrónico) para ser consolidada.

El sistema de captura presenta una pantalla donde se encuentran los diferentes campos que contiene el formulario divididos por capítulos (I a VII, a excepción del III), tal como se presenta en el formulario, en el cual se ingresa la información contenida. Los formularios son ingresados uno a uno, en su totalidad. En caso de que algún dato presente alguna inconsistencia, el programa la detecta y advierte mediante un mensaje la existencia de esta, hasta que no se corrija el dato no se podrá continuar con la captura.

Una vez recibidos los archivos enviados por las direcciones territoriales, el DANE central consolida la información a nivel nacional mediante el aplicativo correspondiente para generar los cuadros de salida.

Mensualmente los formularios son organizados por parte de logística y autodiligenciamiento del DANE por municipio y en

cada uno se numeran en orden ascendente a partir del formulario número uno (1) y sucesivamente. Luego los formularios son organizados por municipio, estos son agrupados por departamentos y posteriormente por direcciones territoriales.

El grupo de logística y autodiligenciamiento del DANE realiza una revisión general de cada uno de los formularios de recolección enviados por las direcciones territoriales, verificando siempre que el informante haya contestado la totalidad de las preguntas. Todo formulario de recolección con información incompleta o inconsistente es devuelto a cada dirección territorial para su corrección o complementación por parte de la fuente (Curaduría Urbana u oficina encargada de expedir la licencia) y lo envía nuevamente al DANE Central; cuando la corrección o verificación se puede hacer por vía telefónica se utiliza este medio.

Otros procesamientos

SENSIBILIZACIÓN

Cuando se realiza un cambio metodológico, por parte del DANE central, se contacta a cada una de las direcciones territoriales, las cuales envían inicialmente una comunicación escrita a las fuentes; posteriormente se programa una visita en donde se explican en mayor detalle los cambios realizados, la legislación vigente, la manera y fechas de reporte de la información.

CAPACITACIÓN DEL PERSONAL

El DANE central capacita a las direcciones territoriales mediante visitas a las mismas, soportadas por los manuales de recolección, diligenciamiento, crítica, codificación y captura. Cada dirección territorial visita a sus fuentes de información replicando la capacitación recibida y da soporte constante durante el proceso de envío de la información.

ORGANIGRAMA Y ESQUEMA OPERATIVO

El personal de recolección de las direcciones territoriales del DANE visita los 5 primeros días de cada mes a cada una de las 110 fuentes que conforman la cobertura geográfica a nivel nacional de la investigación y recibe los formularios diligenciados con la información del mes inmediatamente anterior.

DIAGRAMA JERÁRQUICO FUNCIONAL

Este diagrama es un alcance funcional de las diferentes direcciones y equipos que participan directamente en la investigación, los cuales se pueden consultar en el Decreto 262 del 28 de enero de 2004, y en la matriz de competencias del DANE.

DIAGRAMA DE CONTEXTO

El diagrama de contexto permite observar todas las fuentes que suministran información para realizar la investigación. Adicionalmente, todos los productos y los diferentes clientes internos y externos a los cuales se dirigen.

Las Estadísticas de Edificación de Licencias de Construcción se alimentan de diversas fuentes que le proveen información relevante para el desarrollo de la investigación.

- Curadurías urbanas.
- Oficinas de planeación.
- Secretarías de obras públicas.
- Alcaldías municipales.

DIAGRAMA DE NIVEL CERO

Este diagrama representa el contexto general de la investigación, describe los principales procesos de la investigación, flujos de información entre procesos, en medio físico y/o magnético.

En el diagrama de nivel cero se observa la interacción de los cinco procesos que se llevan a cabo en el desarrollo de la investigación, tanto en DANE Central como en las direcciones territoriales, los cuales se hacen necesarios para la obtención de los productos de Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.

DIAGRAMA DE NIVEL UNO

Este diagrama se realiza para conocer los subprocesos de cada uno de los procesos identificados en el diagrama de nivel cero y que hacen parte de la investigación.

PLANEAR Y COORDINAR ACTIVIDADES

Este proceso inicia en DANE central, a partir de las recomendaciones, ajustes metodológicos y operativos que se planteen por parte del Comité Técnico. Se planean y coordinan todos los aspectos técnicos, logísticos e informáticos de la investigación, mediante la elaboración de cronogramas de actividades, formularios, manuales actualizados, programas informáticos y presupuestos, entre otros, para el buen desarrollo de la investigación.

En las direcciones territoriales, este proceso involucra actividades tales como organizar, preparar y coordinar aspectos operativos como la planificación de actividades y la capacitación e inducción del personal requerido que va a participar en los procesos operativos de la investigación. Este proceso se inicia en las direcciones territoriales, organizando el material (formularios y manuales), y planeando rutas para distribuirlo directamente a las fuentes.

RECOLECTAR INFORMACIÓN

A través de sus sedes territoriales, el DANE presta la asesoría necesaria a las fuentes que lo requieran y mensualmente uno de sus funcionarios visita a las curadurías o las oficinas encargadas de la aprobación de las licencias de construcción, para recolectar los registros diligenciados, correspondientes al mes inmediatamente anterior.

CRITICAR, CODIFICAR Y CAPTURAR INFORMACIÓN

CRTICA

Inicia con la organización de los formularios, posteriormente se efectúa una revisión completa del contenido del formulario para verificar el cumplimiento de las normas e instrucciones dadas para su correcto diligenciamiento, esta actividad se desarrolla en cada una de las direcciones territoriales.

CODIFICACIÓN

Una vez se ha comprobado que la información está completa y cumple con las especificaciones dadas en los respectivos instructivos para cada una de las variables de la investigación, se procede a la codificación de esta información, asignando códigos y números, para facilitar su grabación y la conformación de bases de datos. Además, dentro de este subproceso se debe escribir a un lado del formulario las palabras que no sean de fácil lectura para agilizar su grabación, esta actividad se desarrolla en cada una de las direcciones territoriales.

CAPTURA

Inicia con la organización de los formularios por municipios y para cada municipio se numeran los formularios en orden ascendente; luego se ordenan por departamento y se procede a su captura mediante el aplicativo de captura, para su posterior consolidación en DANE central. Todo el proceso de captura va acompañado de la asesoría, soporte y asistencia de la Oficina de Sistemas, esta actividad se desarrolla en cada una de las direcciones territoriales.

Indicadores de la Calidad/Evaluación de la Calidad

Otros indicadores de calidad

ANLISIS CONTEXTO

Trimestralmente se realiza un análisis de contexto, comparando las cifras publicadas de la investigación con las producidas en otras entidades referentes al sector de la construcción (Planeación Nacional, Banco de la República, Asobancaria, Camacol, Ministerio de Ambiente, Vivienda y Desarrollo Territorial, dando coherencia al comportamiento macroeconómico del sector.

ANLISIS ESTADÍSTICO

El análisis estadístico cuenta con series de las principales variables datos anuales desde 1948. La información mensual se dispone desde 1986 hasta la fecha, con la que los usuarios pueden hacer un análisis del comportamiento de la intención de construir o licenciamiento del subsector edificador del país.

Tomando como base la información de los cuadros de salida, mensualmente se hace un análisis del comportamiento de las variables: número de metros cuadrados construidos en el mes de referencia frente al mismo mes del año anterior y frente al mes inmediatamente anterior; departamento y ciudad con mayor número de licencias expedidas frente a los mismos periodos; número de soluciones de vivienda y metros cuadrados especificando Vivienda de Interés Social y No Social frente a periodos anteriores; número de metros cuadrados destinados a comercio, industria, servicios, oficinas, centros religiosos y otros. Con este análisis se busca tener una visión del impacto que generan en un momento determinado las políticas de Estado en materia de construcción de vivienda. En este análisis de corte transversal de la información se analizan las medidas de tendencia central (media, moda, mediana), medidas de dispersión (rango, varianza y desviación estándar) y distribuciones. Además, se realizan comparaciones entre cortes transversales: variaciones y contribuciones (anuales, año corrido y acumulado doce meses).

DISEÑO DE INDICADORES

- VARIACIÓN ACUMULADA ANUAL

Variación porcentual calculada entre el acumulado de los últimos doce meses con relación al mes del año en referencia (i, t) y el acumulado de igual periodo del año inmediatamente anterior (i, t-1).

- VARIACIÓN ANUAL

Variación porcentual calculada entre el mes del año en referencia (i, t) y el mismo mes del año anterior (i, t-1).

- VARIACIÓN ACUMULADA EN LO CORRIDO DEL AÑO

Variación porcentual calculada entre lo transcurrido desde enero hasta el mes de referencia del año (enero hasta i, t) y lo transcurrido en igual periodo del año anterior (enero hasta i, t-1).

A continuación se presentan las variables e indicadores calculados en esta operación estadística.

- Total rea aprobada (metros cuadrados) por tipo de licencia (urbana, suburbana y rural), tipo de solicitud (nueva o modificación), clase de construcción (nueva o ampliación) rea por estrato socioeconómico y total por destinos de la edificación.
- Total número de licencias por tipo de licencia, tipo de solicitud por clase de construcción y estrato socioeconómico.
- rea (metros cuadrados) aprobada y número de licencias aprobadas para vivienda, otros destinos y total, por departamentos y municipios.
- rea (metros cuadrados) aprobada para vivienda, por clase de construcción (nueva y/o ampliación), tipo de vivienda (casas y/o apartamentos), vivienda de interés social y vivienda diferente de VIS, según departamentos y municipios.
- Unidades aprobadas para vivienda, por clase de construcción (nueva y/o ampliación), tipo de vivienda (casa y/o apartamento), vivienda de interés social y vivienda diferente de VIS, según departamentos y municipios.
- rea aprobada (metros cuadrados) para vivienda, por tipo de vivienda (casas y/o apartamentos) y estrato socioeconómico, vivienda de interés social y vivienda diferente de VIS, según departamentos y municipios.
- Unidades aprobadas para vivienda, por tipo de vivienda (casas y/o apartamentos) y estrato socioeconómico, vivienda de interés social y vivienda diferente de VIS, según departamentos y municipios.
- rea (metros cuadrados) aprobada por destino para vivienda, industria, oficina, bodega, comercio, hotel, educación, hospital y asistencia médica, administración pública, religiosos, social-recreacional y otros destinos diferentes al residencial, según departamentos y municipios.
- rea (metros cuadrados) aprobada por destino según estrato socioeconómico, según departamentos y municipios.
- Número de licencias aprobadas para vivienda, según clase de construcción (nueva y/o ampliación), tipo de vivienda (casas y/o apartamento), vivienda de interés social y vivienda diferente de VIS, según departamentos y municipios.
- Número de licencias aprobadas por destino para vivienda, industria, oficina, bodega, comercio, hotel, educación, hospital y asistencia médica, administración pública, religiosos, social-recreacional y otros destinos diferentes al residencial, según departamentos y municipios.

Descripción del archivo

Lista de Variables

ESTRUCTURA ELIC

Contenido	Mediante esta base de datos se genera informacin sobre el sector de la edificacin a travs de las variables de metros cuadrados y unidades registradas bajo licencias de construccin, con el fin de facilitar su conocimiento y proyeccin en la economa nacional.
Casos	0
Variable(s)	47
Estructura	Tipo: Claves: ()
Version	Versin 2009-2010-2011
Productor	Departamento Administrativo Nacional de Estadstica - DANE
Datos omisos (missings)	

Variables

ID	Nombre	Etiqueta	Tipo	Formato	Pregunta
V1	num_orde	Nmero de Orden	discrete	character	Nmero del Formulario
V2	cod_depto	Cdigo del Departamento	discrete	character	Cdigo del Departamento
V3	cod_muni	Cdigo del Municipio	discrete	character	Cdigo del Municipio
V4	Areometro	Cdigo Area Metropolitana	discrete	character	Cdigo Area Metropolitana
V5	num_licen	Numero de Licencia	discrete	character	Nmero de Licencia
V66	curaduria	Curadura u Oficina encargada	discrete	numeric	Curadura u Oficina encargada
V7	tip_licen	Tipo de licencia	discrete	character	Tipo de Licencia
V9	ano_apro	Ao de Aprobacin	discrete	character	Ao de Aprobacin
V10	mes_apro	Mes de Aprobacin	discrete	character	Mes de Aprobacin
V61	sol_lic	Solicitud de Licencia	discrete	character	Marque X de acuerdo a la solicitud de licencia:
V68	estrato	Estrato	discrete	numeric	Estrato
V11	clase_cons	Clase de Construccin	discrete	character	Clase de Construccin:
V69	mtsvivi	Mts. construidos destino vivienda	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 1. Vivienda Metros construidos
V70	mtsindu	Mts. construidos destino industria	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 2. Industria Metros construidos
V71	mtsofi	Mts. construidos destino oficina	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 3. Oficina Metros construidos
V72	mtsboode	Mts. construidos destino bodega	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 4. Bodega Metros construidos
V73	mtscome	Mts. construidos destino comercio	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 5. Comercio Metros construidos
V74	mtshote	Mts. construidos destino hotel	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 6. Hotel Metros construidos
V75	mtseduc	Mts. construidos destino educacin	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 7. Educacin Metros construidos
V76	mtshospi	Mts. construidos destino hospital	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 8. Hospital y asistencia mdica Metros construidos
V77	mtsadm	Mts. construidos destino administracin pblica	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 9. Administracin Pblica Metros construidos

ID	Nombre	Etiqueta	Tipo	Formato	Pregunta
V78	mtsrelig	Mts. construidos destino religioso	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 10. Religioso Metros construidos
V79	mtssoci	Mts. construidos destino social-recreacional	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 11. Social y Recreacional Metros construidos
V80	mtsnore	Mts. construidos destino no residencial	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 12. Otro no residencial Metros construidos
V81	mtsparq	Mts. construidos destino Parqueaderos	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 13. Parqueadero privado Metros construidos
V82	mtstotal	total metros construidos	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino Total Aprobado Metros construidos
V83	univivi	Nmero de unidades del destino vivienda a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 1. Vivienda Nmero de Unidades
V84	uniindu	Nmero de unidades del destino industria a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 2. Industria Nmero de Unidades
V85	uniofi	Nmero de unidades del destino oficina a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 3. Oficina Nmero de Unidades
V86	unibod	Nmero de unidades del destino bodega a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 4. Bodega Nmero de Unidades
V87	unicome	Nmero de unidades del destino comercio a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 5. Comercio Nmero de Unidades
V88	unihotel	Nmero de unidades del destino hotel a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 6. Hotel Nmero de Unidades
V89	uniedu	Nmero de unidades del destino industria a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 7. Educacin Nmero de Unidades
V90	unihospi	Nmero de unidades del destino hospital-asistencial a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 8. Hospital y asistencia medica Nmero de Unidades
V91	uniadmo	Nmero de unidades del destino administracin pblica a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 9. Administracin pblica Nmero de Unidades
V92	unirelig	Nmero de unidades del destino religioso a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 10. Reliigioso Nmero de Unidades
V93	unisoci	Nmero de unidades del destino social-recreacional a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 11. Social y recreacional Nmero de Unidades
V94	uninore	Nmero de unidades del destino otro no residencial a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 12. Otro no residencial Nmero de Unidades
V95	uniparqpri	Nmero de unidades del destino parqueadero privado cubierto a construir	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino 13. Parqueadero Privado Nmero de Unidades
V96	unidadestotal	Total nmero de unidades aprobadas a construir.	discrete	numeric	Areas y Unidades Aprobadas por Destino Total Aprobado Nmero de Unidades
V26	vivinsici	vivienda de inters social	discrete	character	Es para vivienda de inters social
V28	casa	casa	discrete	character	Tipo de vivienda Casa
V29	mtscasa	Mts. construidos destino casa	discrete	character	Mts. construidos destino casa
V30	viunids	Nuevas unidades o adiciones para casa	discrete	character	Nuevas unidades o adicionadas para Casa.
V32	apto	Mts. construidos destino apartamento	discrete	character	Tipo de vivienda Apartamento
V35	mtsapto	Mts. construidos destino apartamento	discrete	character	Mts. construidos destino apartamento
V33	apunids	Nuevas unidades o adicionadas para apto.	discrete	character	Nuevas unidades o adicionadas para aptamento.

Nmero de Orden (num_orde)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 5

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pregunta textual

Nmero del Formulario

Post-pregunta

Cdigo del Departamento

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero consecutivo asignado a cada formulario.

La Regional organiza los formularios por municipio y los enumera en forma consecutiva para cada periodo de recoleccin (mes).

Cdigo del Departamento (cod_depto)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 2

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Nmero del Formulario

Pregunta textual

Cdigo del Departamento

Post-pregunta

Cdigo del Municipio

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Debe anotarse el nombre correcto del departamento al que pertenece el municipio de acuerdo a la Divisin Poltico-Administrativa de Colombia DIVIPOLA, utilizada por el DANE.

Cdigo del Municipio (cod_muni)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 3

Código del Municipio (cod_muni)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Código del Departamento

Pregunta textual

Código del Municipio

Post-pregunta

Número de Licencia

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Debe anotarse el nombre del municipio donde se ubica la construcción de la edificación, que debe ser el mismo donde fue aprobada la licencia de construcción.

Código Área Metropolitana (Areometro)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta

Casos válidos: 0

Formato: character

Inválidos: 0

Ancho: 2

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Código del Departamento

Pregunta textual

Código Área Metropolitana

Post-pregunta

Número de Licencia

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Debe anotarse el nombre del rea metropolitana donde se ubica la construcción de la edificación, que debe ser el mismo donde fue aprobada la licencia de construcción.

Número de Licencia (num_licen)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta

Casos válidos: 0

Formato: character

Inválidos: 0

Ancho: 6

Universo de estudio

Numero de Licencia (num_licen)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Cdigo del Municipio

Pregunta textual

Nmero de Licencia

Post-pregunta

Curadura u Oficina encargada

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

La entidad encargada de recibir la licencia, debe anotar en nmeros arbigos, el NMERO DE LA LICENCIA APROBADA. Deben omitirse nmeros y letras relacionados con el archivo o cualquier otra serie, nicamente el de la licencia.

Curadura u Oficina encargada (curaduria)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 1

Decimales: 0

Rango: 0-9

Descripcin

Por Decreto 2150 de 1997, oficina encargada de estudiar y aprobar las licencias de construccin.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Nmero de Licencia

Pregunta textual

Curadura u Oficina encargada

Post-pregunta

Tipo de Licencia

1. Urbana
2. Sub-urban
3. Rural

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

En este campo ser codificado el nmero de identificacin de la curadura u oficina que expide la licencia.

Para las oficinas encargadas de aprobar licencias diferentes a las Curaduras Urbanas, el nmero de identificacin que se coloca en dicha casilla siempre ser cero (0).

Tipo de licencia (tip_licen)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Tipo de licencia (tip_licen)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta

Casos válidos: 0

Formato: character

Inválidos: 0

Ancho: 1

Descripción

* Urbana: toda licencia aprobada para construir una obra que se encuentre dentro del perímetro urbano, establecido por la entidad competente de la ciudad en cuestión.

*Sub-urbana: toda obra que se encuentre dentro del perímetro urbano pero que su desarrollo se efecta en los extremos de la ciudad.

* Rural: toda obra que se encuentre fuera del perímetro urbano establecido por la entidad competente.

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Curadura u Oficina encargada

Pregunta textual

Tipo de Licencia

Post-pregunta

Ao de Aprobación

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Indique si la licencia aprobada corresponde a una zona urbana, sub-urbana o rural, solo se marcar una opción. Tenga en cuenta:

Urbana: toda licencia aprobada para construir una obra que se encuentre dentro del perímetro urbano, establecido por la entidad competente de la ciudad en cuestión.

Sub-urbana: toda obra que se encuentre dentro del perímetro urbano pero que su desarrollo se efecta en los extremos de la ciudad.

Rural: toda obra que se encuentre fuera del perímetro urbano establecido por la entidad competente.

Ao de Aprobación (ano_apro)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta

Casos válidos: 0

Formato: character

Inválidos: 0

Ancho: 4

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Ao de Aprobacin (ano_apro)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Tipo de Licencia

1. Urbana
2. Sub-urban
3. Rural

Pregunta textual

Ao de Aprobacin

Post-pregunta

Mes de Aprobacin

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Corresponde al ao en los cuales ha sido aprobada la licencia de construccin. El ao debe ser de mximo cuatro dgitos, la consignacin de la informacin deber hacerse en nmeros arbigos

Mes de Aprobacin (mes_apro)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 2

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Ao de Aprobacin

Pregunta textual

Mes de Aprobacin

Post-pregunta

Marque X de acuerdo a la solicitud de licencia:

1. Nueva
2. Modificacin

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Corresponde al mes en los cuales ha sido aprobada la licencia de construccin.

El mes debe ser de mximo dos dgitos, la consignacin de la informacin deber hacerse en nmeros arbigos

Solicitud de Licencia (sol_lic)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 1

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Solicitud de Licencia (sol_lic)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Mes de Aprobacin

Pregunta textual

Marque X de acuerdo a la solicitud de licencia:

Post-pregunta

Estrato

- 1 Bajo-Bajo
- 2 Bajo
- 3 Medio-Bajo
- 4 Medio
- 5 Medio-Alto
- 6 Alto

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Se debe marcar con "X" a que tipo de solicitud, nueva o modificacin, corresponde la licencia de construccin aprobada.

* Nueva: Cuando se solicita por primera vez.

* Modificacin: Es el acto mediante el cual se cambia parcialmente el contenido de una licencia vigente.

Para los objetivos de la investigacin, el curador urbano consignar en los formularios DANE, nicamente, aquellas modificaciones de licencia de construccin que incrementen rea con respecto a la licencia de construccin aprobada anteriormente. En el caso de que no genere adicin de rea, no se deber diligenciar el formulario del DANE.

Es importante tener en cuenta, que cuando el tipo de licencia otorgada es una renovacin de licencia,1 no se debe tener en cuenta para la investigacin, pues el rea para el cual se est solicitando nuevamente permiso o renovacin, ya fue registrado en las estadsticas del DANE.

Estrato (estrato)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 1

Decimales: 0

Rango: 1-6

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Marque X de acuerdo a la solicitud de licencia:

- 1. Nueva
- 2. Modificacin

Pregunta textual

Estrato

Post-pregunta

Estrato (estrato)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Clase de Construcción:

1. Nueva
2. Ampliación

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Se anota el estrato socioeconómico, que corresponde a la clasificación dada por las empresas de servicios públicos o por la entidad gubernamental competente. Este código caracteriza el entorno socioeconómico donde se localiza la obra, de acuerdo a la estratificación oficial se identifican seis estratos, según lo reglamentado en el Decreto 2220 del 5 de noviembre de 1993. Es importante aclarar que la clasificación anterior no se refiere a la estratificación reglamentada en el Decreto 2111 de 1997.

El Decreto 2220 establece los siguientes estratos:

- Bajo-Bajo (1)
- Bajo (2)
- Medio-Bajo (3)
- Medio (4)
- Medio-Alto (5)
- Alto (6)

No se admite diligenciar en este campo, estrato cero (0)

Clase de Construcción (clase_cons)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta

Formato: character

Ancho: 1

Casos válidos: 0

Inválidos: 0

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Estrato

- 1 Bajo-Bajo
- 2 Bajo
- 3 Medio-Bajo
- 4 Medio
- 5 Medio-Alto
- 6 Alto

Pregunta textual

Clase de Construcción:

Post-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

1. Vivienda Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Se refiere a la clase de construcción.

NUEVA: Construcciones de una estructura completamente nueva, sea que el sitio sobre el que se construye, estuvo o no previamente construido.

AMPLIACIÓN: Es todo incremento del rea construida, así se trate de la construcción de un techo, bien sea como cubiertas de azoteas o zonas duras los datos solicitados se refieren sólo al rea adicionada que será construida.

Mts. construidos destino vivienda (mtsvivi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta
 Formato: numerico
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos válidos: 0
 Inválidos: 0

Descripción

Vivienda: comprende los tipos de habitación: casas y/o apartamentos para residencia familiar. Se define como apartamentos, la vivienda ubicada en edificaciones con tres o más pisos en adelante, que comparten bienes comunes, tales como reas de acceso, instalaciones especiales y zonas de recreación principalmente. Se define como casas, la vivienda ubicada en dos pisos, que se construyen directamente sobre el lote, separada de las demás con salida independiente. En esta categoría se incluye la vivienda unifamiliar de dos pisos con altillo y la bifamiliar, disponga o no de lote propio. Para unidad nueva el rea mínima es de 12 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Clase de Construcción:

1. Nueva
2. Ampliación

Pregunta textual

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

1. Vivienda Metros construidos

Post-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

1. Vivienda Número de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este capítulo es registrar el número de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva, ampliada y el número de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numérico y se debe diligenciar con números enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se debe realizar la aproximación correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente número, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construcción nueva o ampliación, se debe anotar el rea total y el número de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construcción fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliación que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el número de metros cuadrados y consignar la observación en el espacio destinado para la descripción de la obra.

En las construcciones diseñadas para un solo destino, se ubica la descripción de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente según sea el caso.

Si la construcción comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripción se anota el rea en metros cuadrados y el número de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino industria (mtsindu)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Mts. construidos destino industria (mtsindu)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta
 Formato: numeric
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos válidos: 0
 Inválidos: 0

Descripción

Industria: todas las edificaciones destinadas a las actividades de fabricación, armado y depósito de productos industriales, tales como fábricas, plantas, talleres, etc. Para unidad nueva, el área mínima es de 50 metros cuadrados, en caso de que el área sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, área aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de área de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

1. Vivienda Número de Unidades

Pregunta textual

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

2. Industria Metros construidos

Post-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

2. Industria Número de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este capítulo es registrar el número de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el número de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numérico y se debe diligenciar con números enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen áreas con decimales, se debe realizar la aproximación correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente número, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construcción nueva o ampliación, se debe anotar el área total y el número de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construcción fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliación que no genere unidades adicionales, sino solamente área, solo se debe diligenciar el número de metros cuadrados y consignar la observación en el espacio destinado para la descripción de la obra.

En las construcciones diseñadas para un solo destino, se ubica la descripción de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente según sea el caso.

Si la construcción comprende edificaciones con áreas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripción se anota el área en metros cuadrados y el número de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino oficina (mtsofi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Mts. construidos destino oficina (mtsofi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Tipo: Discreta
 Formato: numerico
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Descripcin

Oficina: edificaciones destinadas al ejercicio de actividades profesionales o servicios financieros; tales como oficinas de abogados, de ingenieros, bancos, seguros etc. Para unidad nueva, el rea mnima es de 10 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

2. Industria Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

3. Oficina Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

3. Oficina Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino bodega (mtscode)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Mts. construidos destino bodega (mtscode)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Tipo: Discreta
 Formato: numerico
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Descripcin

Bodega: edificaciones y estructuras para el almacenamiento y depsito de tipo comercial, se incluyen los silos. Es importante que la estructura de la obra sea diseada y aprobada para este destino. Para unidad nueva, el rea mnima es de 20 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

3. Oficina Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

4. Bodega Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

4. Bodega Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino comercio (mtscome)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Mts. construidos destino comercio (mtscome)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Tipo: Discreta
 Formato: numerico
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Descripcin

Comercio: edificaciones destinadas principalmente al comercio mayorista, al por menor y de servicios. Como centros comerciales, tiendas, droguerías, restaurantes, funerarias y estaciones de servicio automotor. Para unidad nueva, el rea mnima es de 5 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

4. Bodega Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

5. Comercio Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

5. Comercio Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino hotel (mtshote)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Mts. construidos destino hotel (mtshote)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Tipo: Discreta
 Formato: numeric
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Descripcin

Hotel: edificaciones diseadas para prestar los servicios de hospedaje. Incluye moteles, residencias y paradores. Para unidad nueva, el rea mnima es de 200 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

5. Comercio Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

6. Hotel Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

6. Hotel Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino educacin (mtseduc)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
 Formato: numeric
 Ancho: 6
 Decimales: 0
 Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Mts. construidos destino educacin (mtseduc)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Descripcin

Educacin: edificaciones que se destinan para uso directo en actividades de instruccin, que proporcionan cursos de enseanza acadmica y tcnica, tales como escuelas, institutos, universidades, etc. Se incluyen tambin los museos, galeras de arte, bibliotecas, etc. Para unidad nueva, el rea mnima es de 100 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

6. Hotel Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

7. Educacin Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

7. Educacin Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino hospital (mtshospi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Formato: numERIC

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0

Invlidos: 0

Descripcin

Mts. construidos destino hospital (mtshospi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Hospital y asistencia mdica: las edificaciones que se destinan principalmente a proveer servicios de salud hospitalarios o institucionales, tales como hospitales, puestos de salud, clnicas, sanatorios, ancianatos, orfanatos y otros similares. Para unidad nueva, el rea mnima es de 300 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

7. Educacin Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

8. Hospital y asistencia mdica Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

8. Hospital y asistencia mdica Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda/comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino administracin pblica (mtsadmo)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Formato: numERIC

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0

Invlidos: 0

Descripcin

Administracin pblica: edificaciones destinados a la administracin pblica como, despachos para tribunales y juzgados, crceles y penitenciaras, dependencias para las fuerzas militares y departamentos administrativos. Para unidad nueva, el rea mnima es de 200 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Mts. construidos destino administracin pblica (mtsadm)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

8. Hospital y asistencia medica Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

9. Administracin Pblica Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

9. Administracin Pblica Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino religioso (mtsrelig)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Formato: numéric

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0

Invlidos: 0

Descripcin

Religioso: edificaciones y estructuras destinadas a servicios y funciones religiosas o para educar y albergar personal religioso. Incluye iglesias, conventos, residencias para religiosos, mausoleos etc. Para unidad nueva, el rea mnima es de 50 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

Mts. construidos destino religioso (mtsrelig)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

9. Administración Pública Número de Unidades

Pregunta textual

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

10. Religioso Metros construidos

Post-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

10. Religioso Número de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este capítulo es registrar el número de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el número de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numérico y se debe diligenciar con números enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se debe realizar la aproximación correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente número, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construcción nueva o ampliación, se debe anotar el rea total y el número de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construcción fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliación que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el número de metros cuadrados y consignar la observación en el espacio destinado para la descripción de la obra.

En las construcciones diseñadas para un solo destino, se ubica la descripción de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente según sea el caso.

Si la construcción comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripción se anota el rea en metros cuadrados y el número de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino social-recreacional (mtssoci)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta

Casos válidos: 0

Formato: numérico

Inválidos: 0

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Descripción

Social y recreacional: edificaciones para clubes, salas de reuniones y conciertos, cines, teatros, piscinas, estadios deportivos, y otros para esparcimiento. Para unidad nueva, el rea mínima es de 50 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Mts. construidos destino social-recreacional (mtsoci)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

10. Religioso Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

11. Social y Recreacional Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

11. Social y Recreacional Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino no residencial (mtsnore)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Formato: numéric

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Casos vlidos: 0

Invlidos: 0

Descripcin

Otro no residencial: todos los edificios no residenciales que no se incluyen en las categoras anteriormente descritas. Por ejemplo, edificios destinados a parqueaderos pblicos cubiertos. Para unidad nueva, el rea mnima es de 50 metros cuadrados, en caso de que el rea sea menor, se debe verificar.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Mts. construidos destino no residencial (mtsnore)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

11. Social y Recreacional Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

12. Otro no residencial Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

12. Otro no residencial Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignent reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Mts. construidos destino Parqueaderos (mtsparq)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

12. Otro no residencial Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

13. Parqueadero privado Metros construidos

Mts. construidos destino Parqueaderos (mtsparq)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

13. Parqueadero privado Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda/comercio, oficina/comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

total metros construidos (mtstotal)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 6

Decimales: 0

Rango: 0-999999

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

13. Parqueadero privado Nmero de Unidades

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

Total Aprobado Metros construidos

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

Total Aprobado Nmero de Unidades

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

Nmero de unidades del destino vivienda a construir (univivi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
 Formato: numeric
 Ancho: 4
 Decimales: 0
 Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

1. Vivienda Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

1. Vivienda Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

2. Industria Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino industria a construir (uniindu)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
 Formato: numeric
 Ancho: 4
 Decimales: 0
 Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
 Invlidos: 0

Universo de estudio

Nmero de unidades del destino industria a construir (uniindu)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

2. Industria Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

2. Industria Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

3. Oficina Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignent reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda/comercio, oficina/comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino oficina a construir (uniofi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 4

Decimales: 0

Rango: 0-9999

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Nmero de unidades del destino oficina a construir (uniofi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

3. Oficina Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

3. Oficina Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

4. Bodega Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignent reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda/comercio, oficina/comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino bodega a construir (unibod)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 4

Decimales: 0

Rango: 0-9999

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

4. Bodega Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

4. Bodega Nmero de Unidades

Nmero de unidades del destino bodega a construir (unibod)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

5. Comercio Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda/comercio, oficina/comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino comercio a construir (unicome)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: numeric

Invlidos: 0

Ancho: 4

Decimales: 0

Rango: 0-9999

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

5. Comercio Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

5. Comercio Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

6. Hotel Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino comercio a construir (unicome)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino hotel a construir (unihotel)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

6. Hotel Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

6. Hotel Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

7. Educacin Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino hotel a construir (unihotel)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva, ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino industria a construir (uniedu)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

7. Educacin Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

7. Educacin Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

8. Hospital y asistencia mdica Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino industria a construir (uniedu)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino hospital-asistencial a construir (unihospi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

8. Hospital y asistencia medica Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

8. Hospital y asistencia medica Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

9. Administracin pblica Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino hospital-asistencial a construir (unihospi)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignent reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda/comercio, oficina/comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino administracin pblica a construir (uniadmo)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

9. Administracin pblica Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

9. Administracin pblica Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

10. Religioso Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Número de unidades del destino administracin pblica a construir (uniadmo)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el número de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el número de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numérico y se debe diligenciar con números enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignent reas con decimales, se debe realizar la aproximación correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente número, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construcción nueva o ampliación, se debe anotar el rea total y el número de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construcción fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliación que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el número de metros cuadrados y consignar la observación en el espacio destinado para la descripción de la obra.

En las construcciones diseñadas para un solo destino, se ubica la descripción de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente según sea el caso.

Si la construcción comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripción se anotar el rea en metros cuadrados y el número de unidades correspondiente.

Número de unidades del destino religioso a construir (unirelig)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Información general

Tipo: Discreta
Formato: numérico
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos válidos: 0
Inválidos: 0

Universo de estudio

El universo está conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el número de licencias aprobadas, el número de unidades a construir por destino, rea aprobada según estrato socioeconómico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y número de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construcción en los 77 municipios que conforman la cobertura geográfica de la investigación.

Fuente de información

Indirecto

Pre-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

10. Religioso Metros construidos

Pregunta textual

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

10. Religioso Número de Unidades

Post-pregunta

Áreas y Unidades Aprobadas por Destino

11. Social y recreacional Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino religioso a construir (unirelig)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino social-recreacional a construir (unisoci)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

11. Social y recreacional Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

11. Social y recreacional Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

12. Otro no residencial Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino social-recreacional a construir (unisoci)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino otro no residencial a construir (uninore)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

12. Otro no residencial Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

12. Otro no residencial Nmero de Unidades

Post-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

13. Parqueadero Privado Metros construidos

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino otro no residencial a construir (uninore)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignen reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos (vivienda-comercio, oficina-comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Nmero de unidades del destino parqueadero privado cubierto a construir (uniparqpri)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

13. Parqueadero Privado Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

13. Parqueadero Privado Nmero de Unidades

Post-pregunta

Total nmero de unidades aprobadas a construir.

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Nmero de unidades del destino parqueadero privado cubierto a construir (uniparqpri)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

El objetivo de este captulo es registrar el nmero de metros cuadrados que se van a construir de acuerdo al uso, nueva ampliada y el nmero de unidades aprobadas de cada destino. La variable metros, es una variable de tipo numrico y se debe diligenciar con nmeros enteros, sin decimales en cada columna, en caso de que en la licencia se consignent reas con decimales, se deber realizar la aproximacin correspondiente. Si el decimal es igual o mayor a cinco (5) se pasa al siguiente nmero, si es menor a cinco la unidad se mantiene. Se identifican dos casos.

- Para cualquier clase de construccin nueva o ampliacin, se debe anotar el rea total y el nmero de unidades para cada uno de los destinos identificados con los numerales de uno a 12. En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de metros cuadrados y las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

- En casos particulares en los que se realice una ampliacin que no genere unidades adicionales, sino solamente rea, solo se debe diligenciar el nmero de metros cuadrados y consignar la observacin en el espacio destinado para la descripcin de la obra.

En las construcciones diseadas para un solo destino, se ubica la descripcin de los metros cuadrados y de las unidades, y en el espacio correspondiente segn sea el caso.

Si la construccin comprende edificaciones con reas para destinos mixtos vivienda/comercio, oficina/comercio, etc) o edificaciones propias y adecuadas para cada destino (vivienda, comercio, oficinas etc), frente a cada descripcin se anotar el rea en metros cuadrados y el nmero de unidades correspondiente.

Total nmero de unidades aprobadas a construir. (unidadestotal)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta
Formato: numeric
Ancho: 4
Decimales: 0
Rango: 0-9999

Casos vlidos: 0
Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

Total Aprobado Metros construidos

Pregunta textual

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

Total Aprobado Nmero de Unidades

Post-pregunta

Es para vivienda de inters social

1. Si
2. No

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

En el "total aprobado", se debe consignar la sumatoria total de las unidades de todos los destinos cuya construccin fue aprobada.

vivienda de inters social (vivinsici)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 1

Descripcin

Vivienda de inters social: Corresponde a las construcciones nuevas para vivienda cuyo valor de adquisicin es equivalente a 135 salarios mnimos.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Areas y Unidades Aprobadas por Destino

Total Aprobado Nmero de Unidades

Pregunta textual

Es para vivienda de inters social

Post-pregunta

Tipo de vivienda Casa

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Se debe diligenciar siempre que la construccin sea nueva y para vivienda de inters social, se entiende bajo este concepto las viviendas definidas como:

Tipo 1: hasta 40 o 50 SMML

Tipo 2: hasta 70 SMML

Tipo 3: hasta 100 SMML

casa (casa)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 1

Descripcin

Se define como casas, la vivienda ubicada en dos pisos, que se construirn directamente sobre el lote, separada de las dems con salida independiente.

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Es para vivienda de inters social

1. Si

2. No

Pregunta textual

Tipo de vivienda Casa

casa (casa)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Post-pregunta

Mts. construidos destino casa

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Si la edificacin es para vivienda nueva seale en la casilla correspondiente el tipo de vivienda: casas o apartamentos y anote el nmero total de unidades o de soluciones de vivienda.

Si la edificacin es una ampliacion de la vivienda y conduce a una nueva unidad, se procede de la misma forma, pero solo se debe anotar el nmero de unidades de viviendas adicionadas.

Mts. construidos destino casa (mtscasa)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 6

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Tipo de vivienda Casa

Pregunta textual

Mts. construidos destino casa

Post-pregunta

Nuevas unidades o adicionadas para Casa.

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Si la edificacin es para vivienda nueva seale en la casilla correspondiente el tipo de vivienda: casas o apartamentos y anote el nmero total de unidades o de soluciones de vivienda.

Si la edificacin es una ampliacion de la vivienda y conduce a una nueva unidad, se procede de la misma forma, pero solo se debe anotar el nmero de unidades de viviendas adicionadas.

Nuevas unidades o adiciones para casa (viunids)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 4

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Mts. construidos destino casa

Nuevas unidades o adiciones para casa (viunids)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Pregunta textual

Nuevas unidades o adicionadas para Casa.

Post-pregunta

Tipo de vivienda Apartamento

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Si la edificacin es para vivienda nueva seale en la casilla correspondiente el tipo de vivienda: casas o apartamentos y anote el nmero total de unidades o de soluciones de vivienda.

Si la edificacin es una ampliacin de la vivienda y conduce a una nueva unidad, se procede de la misma forma, pero solo se debe anotar el nmero de unidades de viviendas adicionadas.

Mts. construidos destino apartamento (apto)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 1

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Nuevas unidades o adicionadas para Casa.

Pregunta textual

Tipo de vivienda Apartamento

Post-pregunta

Mts. construidos destino apartamento

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Si la edificacin es para vivienda nueva seale en la casilla correspondiente el tipo de vivienda: casas o apartamentos y anote el nmero total de unidades o de soluciones de vivienda.

Si la edificacin es una ampliacin de la vivienda y conduce a una nueva unidad, se procede de la misma forma, pero solo se debe anotar el nmero de unidades de viviendas adicionadas.

Mts. construidos destino apartamento (mtsapto)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Casos vlidos: 0

Formato: character

Invlidos: 0

Ancho: 6

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Mts. construidos destino apartamento (mtsapto)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Pre-pregunta

Tipo de vivienda Apartamento

Pregunta textual

Mts. construidos destino apartamento

Post-pregunta

Nmero de unidades del destino Apartamento

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Si la edificacin es para vivienda nueva seale en la casilla correspondiente el tipo de vivienda: casas o apartamentos y anote el nmero total de unidades o de soluciones de vivienda.

Si la edificacin es una ampliacin de la vivienda y conduce a una nueva unidad, se procede de la misma forma, pero solo se debe anotar el nmero de unidades de viviendas adicionales.

Nuevas unidades o adicionales para apto. (apunids)

Archivo: ESTRUCTURA ELIC

Informacin general

Tipo: Discreta

Formato: character

Ancho: 4

Casos vlidos: 0

Invlidos: 0

Universo de estudio

El universo est conformado por la totalidad de los metros cuadrados aprobados bajo licencias (por destino), el nmero de licencias aprobadas, el nmero de unidades a construir por destino, rea aprobada segn estrato socioeconmico, el metraje aprobado para vivienda (VIS y diferente a VIS) y nmero de rea de vivienda (casa y/o apartamento) y vivienda diferente a VIS, aprobados para la construccin en los 77 municipios que conforman la cobertura geogrfica de la investigacin.

Fuente de informacin

Indirecto

Pre-pregunta

Mts. construidos destino apartamento

Pregunta textual

Nuevas unidades o adicionales para aptamento.

Instrucciones del entrevistador o quien captura los datos

Si la edificacin es para vivienda nueva seale en la casilla correspondiente el tipo de vivienda: casas o apartamentos y anote el nmero total de unidades o de soluciones de vivienda.

Si la edificacin es una ampliacin de la vivienda y conduce a una nueva unidad, se procede de la misma forma, pero solo se debe anotar el nmero de unidades de viviendas adicionales.

Materiales relacionados

Cuestionarios

Formulario ELIC

Título	Formulario ELIC
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2005-01-01
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Conjunto de datos	Formulario ELIC.pdf

Documentación técnica

Metodología general estadísticas de edificación licencias de construcción

Título	Metodología general estadísticas de edificación licencias de construcción
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2011-03-01
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Conjunto de datos	Metodologia_general_estadisticas_de_edificacion_licencias_de_construccion.pdf

Levantamiento de procesos

Título	Levantamiento de procesos
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2005-06-07
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC

Las licencias de construcción son un instrumento de control administrativo público, cuyo propósito fundamental es el de planificar coordinadamente el crecimiento de las ciudades, así como velar por el mantenimiento de las normas adoptadas en la estructura de la construcción.

Este documento pretende hacer una descripción detallada de todos los procesos que intervienen en la investigación; de ahí la necesidad de estandarizarlos, para evitar la realización de actividades que puedan afectar la calidad de la información.

El documento incluye diagramas como el Jerárquico Funcional, en cuya elaboración intervienen los equipos que participan en los procesos de la investigación; el Diagrama de Contexto, donde se da a conocer el flujo de información entre fuentes, que son las entradas, y clientes, que son las salidas; finalmente, los Diagramas de Nivel Cero (0) y Uno (1), muestran en detalle los procesos y subprocesos de la investigación.

INTRODUCCIÓN

1. OBJETIVOS

2. ALCANCE DEL DOCUMENTO

3. LEVANTAMIENTO DE PROCESOS

3.1 DIAGRAMA JERÁRQUICO FUNCIONAL

3.2 DIAGRAMA DE CONTEXTO

3.3 DIAGRAMA DE NIVEL CERO

3.4 DIAGRAMA DE NIVEL UNO

3.4.1 Diagrama de Nivel Uno - Planear y Coordinar Actividades

3.4.2 Diagrama de Nivel Uno - Recolectar Información

3.4.3 Diagrama de Nivel Uno - Criticar - Codificar y Capturar Información

3.4.4 Diagrama de Nivel Uno - Procesar Información

3.4.5 Diagrama de Nivel uno - Analizar Información y Preparar Resultados

4. BIBLIOGRAFÍA

Descripción

Tabla de contenidos

Conjunto de datos Levantamiento_de_Procesos.pdf

Manual de crítica y codificación

Título	Manual de crítica y codificación
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación Logística de Registros Administrativos - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2005-06-13
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación Logística de Registros Administrativos - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC Las licencias de construcción son definidas como un instrumento de control administrativo público, cuyo propósito es el de planificar coordinadamente el crecimiento ciudades, así como velar por el mantenimiento de las normas adoptadas en de construcción, áreas de reserva, embellecimiento y construcción de vías.
Descripción	La investigación, cubre toda la construcción de tipo legal, es decir, la realizada bajo licencia aprobada para las áreas urbana, sub-urbana y rural, en una muestra de 77 municipios, entre los que se encuentran ciudades, municipios grandes, medianos y pequeños del país. El presente manual busca facilitar y aclarar los conceptos y normas técnicas generales, para realizar un trabajo de calidad en las labores de recolección, crítica y codificación de la información de la investigación de Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción -ELIC-.

INTRODUCCIÓN

1. RECOLECCIÓN

1.1 CERTIFICADO DE NO MOVIMIENTO

1.2 REVISION GENERAL DEL FORMULARIO

2. CRÍTICA

3. CODIFICACIÓN

Tabla de contenidos	4. INSTRUCCIONES POR CAPITULOS
	4.1 CAPÍTULO I.- UBICACIÓN
	4.2 CAPÍTULO II.- IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA
	4.3 CAPÍTULO III.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA
	4.4 CAPÍTULO IV.- CLASES DE CONSTRUCCIÓN
	4.5 CAPÍTULO V.- UNIDADES Y ÁREA APROBADA POR DESTINO
	4.6 CAPÍTULO VI.- VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (CONSTRUCCIONES NUEVAS)
	4.7 CAPÍTULO VII.- VIVIENDAS NUEVAS Y/O ADICIONADAS

ANEXO 1

ANEXO 2

Conjunto de datos Manual_de_critica.pdf

Manual de diligenciamiento

Título	Manual de diligenciamiento
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación Logística de Registros Administrativos - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2005-06-13
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación Logística de Registros Administrativos - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC Las licencias de construcción son definidas como un instrumento de control dministrativo público, cuyo propósito es el de planificar coordinadamente el crecimiento de las ciudades, así como velar por el mantenimiento de las normas adoptadas en la estructura de construcción, áreas de reserva, embellecimiento y construcción de vías.
Descripción	De acuerdo con las normas administrativas vigentes, toda persona que construya, debe hacerlo previa autorización otorgada por las curadurías urbanas, oficinas de planeación o secretarías de obras públicas. Es por ello que el DANE en su esfuerzo por conocer y reflejar el potencial de la actividad edificadora en el país, toma como fuente de información mensual para el diligenciamiento del formulario P200, las licencias de construcción aprobadas por las oficinas encargadas. Este manual constituye una guía en la labor de diligenciamiento del formulario diseñado por el DANE, para obtener las estadísticas sobre las licencias aprobadas para la construcción de edificaciones en el país.

INTRODUCCIÓN

1. GENERALIDADES DE LA INVESTIGACIÓN
 - 1.1 OBJETIVO DE LA INVESTIGACIÓN
 - 1.2 COBERTURA GEOGRÁFICA
 - 1.3 FUENTES DE INFORMACIÓN
 - 1.4 OBLIGATORIEDAD
 - 1.5 INSTRUCCIONES PARA EL DILIGENCIAMIENTO
 - 1.6 OBTENCIÓN DE LA INFORMACIÓN
 - 1.7 RECOLECCIÓN DE FORMULARIOS
 - 1.8 DEVOLUCIÓN DEL FORMULARIO
2. DILIGENCIAMIENTO DEL FORMULARIO
 - 2.1 CAPITULO I. UBICACION
 - 2.1.1 DEPARTAMENTO
 - 2.1.2 MUNICIPIO
 - 2.1.3 LICENCIA NÚMERO
 - 2.1.4 TIPO DE LICENCIA
 - 2.1.5 FECHA DE APROBACIÓN
 - 2.1.6 TIPO DE SOLICITUD DE LA LICENCIA
 - 2.2 CAPITULO II. IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA
 - 2.2.1 DIRECCIÓN DE LA EDIFICACIÓN
 - 2.2.2 BARRIO
 - 2.2.3 ESTRATO
 - 2.2.4 RESPONSABLE O CONSTRUCTOR
 - 2.2.5 TELÉFONO
 - 2.3 CAPITULO III. DESCRIPCION DE LA OBRA
 - 2.4 CAPITULO IV. CLASE DE CONSTRUCCIÓN
 - 2.4.1 NUEVA
 - 2.4.2 AMPLIACIÓN
 - 2.5 CAPITULO V. UNIDADES Y ÁREA APROBADA POR DESTINO
 - 2.6 CAPITULO VI VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL (CONSTRUCCIONES NUEVAS)
 - 2.7 CAPITULO VII VIVIENDAS NUEVAS Y/O ADICIONADAS
 - 2.8 FECHA DE DILIGENCIAMIENTO
 - 2.9 OFICINA QUE EXPIDE LA LICENCIA
 - 2.10 FIRMA Y SELLO DE QUIEN EXPIDE LA LICENCIA

Tabla de contenidos

Conjunto de datos Manual_de_diligenciamiento.pdf

Manual para el procesamiento de la información

Título	Manual para el procesamiento de la información
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2005-06-13
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Secretario Técnico - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Descripción	<p>El presente documento tiene como fin orientar cada uno de los pasos para la consolidación nacional de los archivos procedentes de las direcciones territoriales del DANE, que contiene la información de los formularios diligenciados por las fuentes de información y que son criticados y capturados en las territoriales y, cada una de las fases para el procesamiento de la información realizada por Logística de Registros Administrativos en desarrollo de la producción estadística de la investigación Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL Y ARCHIVOS ENVIADOS POR LAS DIRECCIONES TERRITORIALES 2. CONSOLIDACIÓN 3. GENERACIÓN Y VERIFICACIÓN DE CUADROS DE SALIDA <ol style="list-style-type: none"> 3.1 VERIFICACIÓN DE COBERTURA 3.2 ELABORACIÓN DE CUADROS DE SALIDA
Tabla de contenidos	
Conjunto de datos	Manual_para_el_procesamiento_de_la_informacion.pdf

Guía para la obtención del indicador de calidad en las direcciones territoriales

Título	Guía para la obtención del indicador de calidad en las direcciones territoriales
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística -DIMPE - Secretario Técnico - Equipo Logística de Autodiligenciamiento y Registros - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción -ELIC
Fecha	2006-05-19
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística -DIMPE - Secretario Técnico - Equipo Logística de Autodiligenciamiento y Registros - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción -ELIC
Descripción	Este documento busca obtener una medición de la calidad de los procesos de crítica, codificación y captura de la investigación, para que de esta manera se pueda llevar a cabo un mayor control de la información contenida en los formularios P-200. Estos formularios son recolectados en las curadurías y oficinas de planeación de 77 municipios del país, para luego ser revisados, criticados, codificados y grabados, en las direcciones territoriales del DANE.
Tabla de contenidos	<ol style="list-style-type: none"> 1. Generalidades 2. Objetivo 3. Elementos para el cálculo del indicador <ol style="list-style-type: none"> 3.1 Descripción General 3.2 Instrumentos utilizados <ol style="list-style-type: none"> 3.2.1. Planilla de calificación indicador de calidad 3.2.2. Resumen del indicador de calidad ELIC 4. Proceso de Evaluación del Indicador <ol style="list-style-type: none"> 4.1 Periodicidad en el cálculo del indicador 4.2 Niveles de calidad para el indicador 4.3 Responsabilidad 4.4 Tipos de puntaje
Conjunto de datos	Guia_para_la_obtencion_del_indicador_de_calidad_en_las_direcciones_territoriales.pdf

Guía para la obtención del indicador de confiabilidad

Título	Guía para la obtención del indicador de confiabilidad
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística -DIMPE - Secretario Técnico - Equipo Logística de Autodiligenciamiento y Registros - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción -ELIC
Fecha	2006-05-19
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística -DIMPE - Secretario Técnico - Equipo Logística de Autodiligenciamiento y Registros - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción -ELIC
Descripción	Esta investigación permite conocer periódicamente las estadísticas sobre el potencial de la actividad edificadora del país a través de las licencias de construcción, cuya información es consignada en los formularios P200. Las cifras se refieren a la construcción formal en metros cuadrados aprobados, número de licencias otorgadas y numero de unidades a construir.
Tabla de contenidos	<ol style="list-style-type: none"> 1. GENERALIDADES 2. OBJETIVO 3. CÁLCULO DEL INDICADOR <ol style="list-style-type: none"> INDICE DE CALIDAD LOCAL (IDCL) INDICE DE CALIDAD CENTRAL (IDCC) INDICADOR DE CONFIABILIDAD (ICFA)
Conjunto de datos	Guia_para_la_obtencion_del_indicador_de_confiabilidad.pdf

Especificaciones de sistemas

Título	Especificaciones de sistemas
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación de Sistemas - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2004-10-29
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación de Sistemas - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
	<p>OBJETIVO GENERAL</p> <p>Conseguir un sistema de información que permita capturar, procesar y consultar las Licencias para Construcción de Viviendas, confiable y oportuno, acorde con las necesidades de cada uno de los grupos (Metodológico y de Producción de ELIC), para el buen desarrollo de la Encuesta a nivel central y/o regional.</p>
Descripción	<p>OBJETIVOS ESPECÍFICOS</p> <ul style="list-style-type: none"> -Analizar el método actual de la Encuesta de Licencias para Construcción de Vivienda (ELIC), identificando los elementos de la investigación. -Diagnosticar el estado o condiciones del sistema actual. -Diseñar un modelo, recogiendo requerimientos del Grupo Metodológico de investigación y Producción de la Encuesta de Licencias para Construcción de Vivienda (ELIC), encargado de administrar el sistema. -Desarrollar una herramienta modelo para futuras investigaciones. <p>DESCRIPCIÓN GENERAL DEL SISTEMA</p> <p>2. OBJETIVOS DEL SISTEMA</p> <p>2.1 OBJETIVO GENERAL</p> <p>2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS</p> <p>3. MÓDULOS DEL SISTEMA</p> <p>4. MODELO FUNCIONAL</p> <p>5. ESPECIFICACIONES FUNCIONALES DE LOS MÓDULOS</p> <p>5.1 MÓDULO DEL FORMULARIO</p> <p>5.1.1 Captura</p> <p>5.1.2 Modificación</p> <p>5.1.3 Eliminación</p> <p>5.1.4 Certificado de no Movimiento</p> <p>5.2. MÓDULO DE UTILITARIOS</p> <p>5.2.1 Directorio</p> <p>5.2.2 Copia de Seguridad</p> <p>5.2.3 Añadir Archivo</p> <p>5.2.4 Reindexar</p> <p>5.2.5 Iniciar Grabación</p> <p>5.2.6 Usuarios del Sistema</p> <p>5.2.7 Envío DANE Central</p> <p>5.2.8 Cambio de Mes</p> <p>5.2.9 Fecha</p> <p>5.3. MÓDULO DE REPORTE</p> <p>5.3.1 Directorio</p> <p>5.3.2 Información Grabada</p> <p>5.3.3 Formularios Grabados</p> <p>5.3.4 Licencias Iguales</p> <p>5.3.5 Cruce</p> <p>5.3.6 Cuadros</p> <p>GLOSARIO</p> <p>CONCLUSIONES</p>
Tabla de contenidos	

Conjunto de datos Especificaciones_de_sistemas.pdf

Metodología diseño del sistema

Título	Metodología diseño del sistema
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación Sistemas - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Fecha	2004-10-29
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación Sistemas - Estadísticas de Edificación Licencias de Construcción - ELIC
Descripción	<p>En el desarrollo de las actividades del DANE y en cumplimiento de su misión institucional y con el fin de modernizar los sistemas de información. Este esfuerzo requiere de manera permanente la ejecución de actividades relacionadas con el desarrollo operativo, técnico, metodológico y de sistemas que garanticen no sólo la realización de ellas sino, también el análisis, la divulgación oportuna de los resultados y especialmente el manejo sistemático de la información que permita un uso eficiente y racional de la misma. Además de elementos de juicio precisos para la toma de decisiones.</p> <p>Actualmente y para el apoyo de la investigación se cuenta con un sistema de información realizado a finales del año 1997 y principios de 1998 tanto en Direcciones Territoriales como en el DANE Central.</p> <p>Teniendo presente lo anterior y el hecho de que la aplicación requiere un rediseño se necesita crear un nuevo sistema de información basado en el antiguo que llene las expectativas del grupo Metodológico.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. DATOS BÁSICOS <ol style="list-style-type: none"> 1.1. NOMBRE DEL PROYECTO 1.2. UBICACIÓN 2. INTRODUCCIÓN 3. OBJETIVOS <ol style="list-style-type: none"> 3.1. OBJETIVO GENERAL 3.2. OOBJETIVOS EESPECÍFICOS 4. JUSTIFICACIÓN 5. MARCO CONCEPTUAL 6. ALCANCES DEL PROYECTO <ol style="list-style-type: none"> 6.1. QUÉ INCLUYE 6.2. QUÉ NO INCLUYE 7. ÁREAS INVOLUCRADAS 8. METODOLOGÍA A UTILIZAR 9. PRODUCTOS <ol style="list-style-type: none"> 9.1. SUBPRODUCTOS 9.2. DOCUMENTACIÓN 10. RECURSOS <ol style="list-style-type: none"> 10.1. RECURSO HUMANO 10.2. RECURSOS TÉCNICOS 11. FASES DEL PROYECTO
Tabla de contenidos	
Conjunto de datos	Metodolog_Disenio_del_Sistema_ELIC.pdf
