


	<b>METODOLOGÍA FINANCIACIÓN DE VIVIENDA -FIVI</b>	CÓDIGO: TE-FIVI-TEM-01
		VERSIÓN: 06
		PÁGINA: 49
		FECHA: 04-02-11

## ANEXOS

### ANEXO A1

<div> <div></div> <div>Formulario No</div> <div></div> </div> <div> <div></div> <div>Lote No</div> <div></div> </div>		
 <b>DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADÍSTICA</b>	<b>ESTADÍSTICAS SOBRE FINANCIACIÓN DE VIVIENDA FORMULARIO</b> CRÉDITO PARA COMPRA DE VIVIENDA NUEVA-USADA Y LOTES CON SERVICIO	Importante: Todas las personas naturales y jurídicas domiciliadas en el territorio nacional, están obligadas a suministrar al DANE dentro de los plazos que al efecto se señalen, los datos que éste requiera para el cumplimiento de sus finalidades. Ley No 79 de 1993

#### INSTRUCCIONES GENERALES

- El presente formulario será contestado por las principales entidades financieras de vivienda.
- El formulario deberá ser respondido regularmente con periodicidad trimestral y enviado a la Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE - Coordinación de Logística - DANE en el transcurso del mes siguiente a la terminación de cada trimestre de año.
- En cada uno de los formularios se consignará la información correspondiente a la totalidad de la entidad.
- El formulario se diligenciará en hoja de cálculo Excel. Las casillas sombreadas no deben llenarse.
- Los valores deben estar dados en millones de pesos.
- Se recomienda que la entidad conserve una copia del formulario diligenciado.
- En la parte final del presente formulario se encuentran la definición de conceptos y las normas específicas para su diligenciamiento. La atenta lectura de esas observaciones es indispensable para contestar adecuadamente el formulario.
- En el espacio de "observaciones" se colocarán las notas que se consideren necesarias para la interpretación de la información consignada en el formulario.
- En el diligenciamiento del formulario es importante que los bancos comerciales estén consultando permanentemente, el valor de la UVR correspondiente al último día del trimestre al que hace referencia la información para calcular los rangos establecidos en el formulario, los cuales deben corresponder a las últimas disposiciones legales.

<b>DATOS DE IDENTIFICACIÓN</b>  1. Nombre de la Entidad: _____ 2. Período al que se refiere la información contenida en este formulario: 2.1 Año _____ 2.2 Meses de _____ a _____	3 Responsable de suministrar la información en la entidad: 3.1 Nombre: _____ 3.2 Cargo: _____ 3.3 Ciudad: _____ 3.4 Dirección: _____ 3.5 Teléfono: _____
--	---

#### CAPÍTULO 1. INFORMACIÓN SOBRE OPERACIONES DE CRÉDITO

CONCEPTOS FINANCIEROS	VALOR (millones de pesos)
1. Desembolso a crédito de constructores	
2. Créditos individuales desembolsados a créditos directos	
3. Subrogaciones para créditos individuales	
4. Créditos Individuales Desembolsados o Créditos Directos (sólo para el Fondo Nacional de Ahorro, FAVUIS y las Cajas de Vivienda)	



# METODOLOGÍA FINANCIACIÓN DE VIVIENDA -FIVI

CÓDIGO: TE-FIVI-TEM-01

VERSIÓN: 06

PÁGINA: 50

FECHA: 04-02-11

## ANEXO A2

CAPITULO 2 CREDITOS INDIVIDUALES ENTREGADOS PARA COMPRA DE VIVIENDA NUEVA Departamentos													
- Considere únicamente los préstamos entregados para compra de vivienda nueva y lotes con servicios - Incluya en el valor de los créditos los desembolsos efectivos más las subrogaciones perfeccionadas - Anote los valores en millones de pesos - En las cifras por departamentos se totalizará lo correspondiente a todos los municipios del respectivo departamento, incluyendo la capital - Se excluyen de los totales el número y el valor de los créditos para lotes con servicios													
DEPARTAMENTOS  NOMBRE	CODIGO	TOTAL		VIVIENDA DE INTERES SOCIAL				VIVIENDA NUEVA EN RANGOS U.V.R.					
		No VIVIENDAS	VALOR DE LOS CREDITOS	CON SUBSIDIO		SIN SUBSIDIO		VIS A 643.100		DE 643.101 a 2.411.625		DE 2.411.625 Y MAS	
				No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS
TOTAL NACIONAL	00												
Antioquia	05												
Atlántico	08												
Santafé de Bogotá	11												
Bolívar	13												
Boyacá	15												
Caldas	17												
Caquetá	18												
Cauca	19												
Cesar	20												
Córdoba	23												
Cundinamarca	25												
Chocó	27												
Huila	41												
La Guajira	44												
Magdalena	47												
Meta	50												
Nariño	52												
Norte de Santander	54												
Quindío	63												
Risaralda	66												
Santander	68												
Sucre	70												
Tolima	73												
Valle del Cauca	76												
Arauca	81												
Casanare	85												
Putumayo	86												
San Andrés	88												
Amazonas	91												
Guainía	94												
Guaviare	95												
Vaupés	97												
Vichada	99												



# METODOLOGÍA FINANCIACIÓN DE VIVIENDA -FIVI

CÓDIGO: TE-FIVI-TEM-01  
VERSIÓN: 06  
PÁGINA: 51  
FECHA: 04-02-11

## ANEXO A3

CAPITULO 2		CREDITOS INDIVIDUALES ENTREGADOS PARA COMPRA DE VIVIENDA NUEVA Y LOTES CON SERVICIO Capitales Departamentales											
<div>- Considere únicamente los préstamos entregados para compra de vivienda nueva y lotes con servicios</div> <div>- Incluya en el valor de los créditos los desembolsos efectivos más las subrogaciones perfeccionadas</div> <div>- Anote los valores en millones de pesos</div> <div>- No incluya en los totales el número y el valor de los créditos para los lotes con servicios</div> <div>- En las cifras de las capitales se excluyen las áreas metropolitanas de las grandes ciudades</div>													
CAPITAL DEPTAL	CODIGO	TOTAL		VIVIENDA DE INTERES SOCIAL				VIVIENDA NUEVA EN RANGOS U.V.R.					
		No VIVIENDAS	VALOR DE LOS CREDITOS	CON SUBSIDIO		SIN SUBSIDIO		VIS A 643.100		DE 643.101 a 2.411.625		DE 2.411.625 Y MAS	
				No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS
TOTAL NACIONAL	00												
Medellin	05												
Barranquilla	08												
Cartagena	13												
Tunja	15												
Manizales	17												
Florencia	18												
Popayán	19												
Valledupar	20												
Montería	23												
Quibdó	27												
Neiva	41												
Riohacha	44												
Santa Marta	47												
Villavicencio	50												
Pasto	52												
Cúcuta	54												
Armenia	63												
Pereira	66												
Bucaramanga	68												
Sincelejo	70												
Ibagué	73												
Cali	76												
Arauca	81												
Yopal	85												
Mocoa	86												
san Andrés	88												
Leticia	91												
Puerto Inírida	94												
San Jose del Guaviare	95												
Mitú	97												
Puerto Carreño	99												



## METODOLOGÍA FINANCIACIÓN DE VIVIENDA -FIVI

CÓDIGO: TE-FIVI-TEM-01  
VERSIÓN: 06  
PÁGINA: 52  
FECHA: 04-02-11

### ANEXO A4

CAPITULO 3 CREDITOS INDIVIDUALES ENTREGADOS PARA COMPRA DE VIVIENDA USADA											
Departamentos											
- Considere únicamente los préstamos entregados para compra de vivienda usada										TIPO REGISTRO 0	
- Incluya en el valor de los créditos los desembolsos efectivos más las subrogaciones perfeccionadas											
- Añote los valores en millones de pesos											
- En las cifras por departamentos se totalizará lo correspondiente a todos los municipios del respectivo departamento, incluyendo la capital											
DEPARTAMENTOS  NOMBRE	CODIGO	TOTAL		V.I.S. USADAS		VIVIENDA NUEVA EN RANGOS U.V.R.					
		No VIVIENDAS	VALOR DE	SIN SUBSIDIO		VIS A 643.100		DE 643.101 a 2.411.625		DE 2.411.625 Y MAS	
		NUEVAS	LOS CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS
TOTAL NACIONAL	00										
Antioquia	05										
Atlántico	08										
Santafé de Bogotá	11										
Bolívar	13										
Boyacá	15										
Caldas	17										
Caquetá	18										
Cauca	19										
Cesar	20										
Córdoba	23										
Cundinamarca	25										
Chocó	27										
Hulla	41										
La Guajira	44										
Magdalena	47										
Meta	50										
Nariño	52										
Norte de Santander	54										
Quindio	63										
Risaralda	66										
Santander	68										
Sucre	70										
Tolima	73										
Valle del Cauca	76										
Arauca	81										
Casanare	85										
Putumayo	86										
San Andrés	88										
Amazonas	91										
Guainía	94										
Guaviare	95										
Vaupés	97										
Vichada	99										



# METODOLOGÍA FINANCIACIÓN DE VIVIENDA -FIVI

CÓDIGO: TE-FIVI-TEM-01

VERSIÓN: 06

PÁGINA: 53

FECHA: 04-02-11

## ANEXO A5

CAPITULO 3 CREDITOS INDIVIDUALES ENTREGADOS PARA COMPRA DE VIVIENDA USADA													
Capitales Departamentales													
- Considere únicamente los préstamos entregados para compra de vivienda usada												TIPO REGISTRO 1	
- Incluya en el valor de los créditos los desembolsos efectivos más las subrogaciones perfeccionadas													
- Añote los valores en millones de pesos													
- En las cifras de las capitales se excluyen las áreas metropolitanas de las grandes ciudades													
CAPITAL DEPTAL  NOMBRE	CODIGO	TOTAL		V.I.S. USADAS		VIVIENDA NUEVA EN RANGOS U.V.R.							
		No VIVIENDAS  NUEVAS	VALOR DE  LOS CREDITOS	SIN SUBSIDIO		VIS A 643.100		DE 643.101 a 2.411.625		DE 2.411.625 Y MAS		DE 2.411.625 Y MAS	
				No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS	No VIVIENDAS	Vr CREDITOS
TOTAL NACIONAL	00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Medellin	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Barranquilla	08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cartagena	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Tunja	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Manizales	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Florencia	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Popayán	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valledupar	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Montería	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Quibdó	27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Neiva	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Riohacha	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Santa Marta	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Villavicencio	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pasto	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cúcuta	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Armenia	63	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pereira	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bucaramanga	68	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sincedejo	70	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ibagué	73	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cali	76	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Arauca	81	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Yopal	85	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mocoa	86	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Andrés	88	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Leticia	91	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Inirida	94	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
San Jose del Guaviare	95	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mitú	97	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Puerto Carreño	99	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0