

Colombia - Censo de Edificaciones - CEED - 2007 - 2025 - I Trimestre

Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE

report_generated_on: July 10, 2025

visit_data_catalog_at: <https://microdatos.dane.gov.co/index.php>

Información general

Identificación

NÚMERO DE ID
DANE-DIMPE-CEED-2007-A-2025

Versión

DESCRIPCIÓN DE VERSIÓN
Versión 1 (diciembre de 2018)

Versión 2 (marzo de 2022)

Esta versión reemplaza a la versión 1 ya que amplía el horizonte temporal: hacia atrás (desde el tercer trimestre de 2007) y hacia adelante (actualiza los datos a cuarto trimestre de 2021)

Versión 3 (julio de 2022)

Esta versión reemplaza a la versión 2 ya que tiene los datos actualizados con la cobertura geográfica de 91 municipios y hasta el primer trimestre de 2022.

Versión 4 (septiembre de 2022)

Esta versión reemplaza a la versión 3 ya que tiene los datos actualizados al segundo trimestre de 2022.

Información general

RESUMEN

Desde 1996 el DANE trabajó en el diseño de la metodología del Censo de Edificaciones y a partir de 1997, fue implementado para suministrar herramientas e indicadores que complementarán y optimizarán el análisis de la actividad edificadora, para contribuir al buen desarrollo de los instrumentos de medición complementarios a los existentes, para el cálculo directo de los agregados económicos y para la trimestralización del PIB del sector de la construcción.

El objetivo de esta operación estadística es proporcionar a los planificadores, investigadores, entidades públicas y privadas y al público en general, datos confiables y oportunos sobre la actividad edificadora, con el objeto de establecer su composición, evolución y producción, en los municipios que hacen parte de la cobertura geográfica del censo.

La operación estadística desde sus inicios, y con el ánimo de contar con las mejores técnicas de seguimiento estadístico para el fenómeno observado, ha buscado el mejoramiento de los procesos y la optimización en el uso de los recursos existentes realizando avances importantes en sus procedimientos metodológicos.

Es así como a partir de la realización del tercer censo (julio de 1997) se implementó y adecuó la técnica estadística del panel longitudinal¹ que permite el seguimiento detallado a través del tiempo de cada una de las obras objeto del estudio.

TIPO DE DATO
Censos (cen)

UNIDAD DE ANÁLISIS
UNIDAD DE OBSERVACIÓN

Corresponde a la obra donde se desarrolla un proceso de construcción para uso residencial (unifamiliar – multifamiliar), o no residencial (oficinas, comercio, bodegas, hoteles, hospitales y centros asistenciales, educación, administración pública y otros).

UNIDAD DE ANÁLISIS

Área total construida de las edificaciones para uso residencial (unifamiliar-multifamiliar), o no residencial (oficinas, comercio, bodegas, hoteles, hospitales y centros asistenciales, educación, administración pública y otros). Número de unidades del destino que se construye (puede ser más de un destino por edificación), precio de venta por metro cuadrado.

Ámbito

NOTAS

NECESIDADES DE INFORMACIÓN

El subsector edificador se caracteriza por los encadenamientos con los demás sectores de la economía, su aporte a la generación de empleo, valor agregado y formación bruta de capital fijo. Por lo cual, la identificación de su comportamiento, aportará información necesaria para el cálculo del Producto Interno Bruto (PIB) trimestral del sector de la construcción.

Antes del CEED, el sector de la construcción no contaba con información de su evolución en el corto plazo, y la actividad edificadora era medida solamente a través de las estadísticas de Licencias de Construcción, del Índice de Costos de la Construcción de Vivienda y del consumo aparente de cemento. Por tal motivo era necesario el desarrollo de una metodología que permitiera la medición de la actividad constructora, de manera directa a través del seguimiento a las edificaciones en las ciudades que presentan mayor dinámica.

Es así como el CEED permite observar la evolución de la construcción de edificaciones de destinos, tales como casas, apartamentos, administración pública, hospitales y comercio entre otros. La toma de información de las variables permite hacer seguimiento al proceso constructivo hasta su culminación mediante la observación directa con un barrido censal de las obras en los municipios que conforman la cobertura geográfica.

Esta operación estadística se ha constituido en un instrumento de planeación y de seguimiento para las políticas del gobierno en materia de vivienda y formación bruta de capital; adicionalmente sirve de insumo para el cálculo del PIB del subsector de edificaciones.

ALCANCE

La operación estadística busca determinar el estado de la actividad edificadora, caracterizándola por los estados de obra (en proceso, paralizada y culminada) que son presentados según: las variables de desagregación captadas por la investigación para las áreas urbanas y metropolitanas que corresponden a la cobertura geográfica definida.

TOPICS

Topic	Vocabulary	URI
VIVIENDA Y POLÍTICA DEL SUELO [10]	CESSDA	
Vivienda [10.1]	CESSDA	

KEYWORDS

Apartamentos, Administración pública, Área total construida, Bodegas, Capítulo, Casas, Comercio, Construcción, Costo directo, Destino, Edificación, Educación, Estado, Hospitales y centros asistenciales, Hoteles, Obra nueva, Oficinas, Otros, Valor del metro cuadrado a precio de venta

Cobertura

COBERTURA GEOGRÁFICA

Actualmente está conformada por 91 municipios del país, que conforman 23 áreas así: catorce (17) áreas urbanas, cinco (5) áreas metropolitanas y Cundinamarca (12 municipios):

AU Bogotá, D.C

AM Barranquilla: Barranquilla, Galapa, Malambo, Palmar de Varela, Ponedera, Puerto Colombia, Sabanagrande, Sabanalarga, Santo Tomás, Sitionuevo, Soledad.

AM Pereira: Pereira, Dosquebradas, Santa Rosa de Cabal.

AM de Medellín y Oriente Antioqueño: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, El Carmen de Viboral, Envigado, Girardota, Guarne, Itagüí, La Ceja, La Estrella, La Unión, Marinilla, Retiro, Rionegro, Sabaneta.

AM Cúcuta: Cúcuta, El Zulia, Los Patios, Villa del Rosario.

AM Bucaramanga: Bucaramanga, Floridablanca, Girón, Piedecuesta.

AU Cali: Cali, Candelaria, Guadalajara de Buga, Jamundí, Palmira, Puerto Tejada, Tulúa, Yumbo.

AU Armenia: Armenia.

AU Cartagena: Cartagena, Clemencia, Turbaco.

AU Neiva: Neiva, Pitalito.

AU Ibagué: Ibagué.

AU Villavicencio: Villavicencio, Acacías, Restrepo.

AU Pasto: Pasto.

AU Popayán: Popayán.

AU Manizales: Manizales, Villamaría.

Cundinamarca: Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, Gachancipá, Girardot, La Calera, Madrid, Mosquera, Ricaurte, Sibate, Soacha, Sopó, Tabio, Tenjo, Tocancipá, Zipaquirá.

AU Santa Marta: Santa Marta.

AU Montería: Montería.

AU Tunja: Tunja, Duitama, Paipa, Sogamoso.

AU Valledupar: Valledupar.

AU Sincelejo: Sincelejo.

AU Yopal: Yopal.

AU Florencia: Florencia.

La cobertura geográfica de la operación estadística, se fue conformando de la siguiente manera:

Desde el segundo trimestre de 1997:

AU de Bogotá D.C. y Soacha

AM de Medellín y Rionegro.

AU Cali y Yumbo

AU Barranquilla y Soledad

AM Bucaramanga, Floridablanca, Girón y Piedecuesta

AM Pereira (Dosquebradas excluyendo La Virginia).

Desde el cuarto trimestre de 1999:

AU Armenia

Desde el segundo trimestre de 2002:

AM de Medellín y Rionegro (Sabaneta, Estrella, Caldas, Copacabana y Girardota).

Desde el tercer trimestre de 2007 se incorporaron las siguientes áreas:

AM Cúcuta, Los Patios, Villa del Rosario y el Zulia

AU Manizales y Villa María

AU Cartagena

AU Villavicencio

AU Pasto

AU Popayán

AU Ibagué

AU Neiva

Desde el segundo trimestre de 2012 ingresaron a la cobertura del CEED:

Rionegro, Galapa, Malambo, Puerto Colombia, Turbaco, Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, La Calera, Madrid, Mosquera, Sopo, Zipaquirá, Jamundí y Palmira

Desde el cuarto trimestre de 2015:

AU Santa Marta

AU Montería

AU Tunja

AU Valledupar

Desde el tercer trimestre de 2019 se inició la recolección de información en nueve municipios, para la futura ampliación de cobertura geográfica en los resultados. Estos municipios son los siguientes:

La Ceja en AM de Medellín y Rionegro.

Guadalajara de Buga, y Candelaria y Tuluá en AU Cali.

Tocancipá en Cundinamarca.

Duitama y Sogamoso incluidos en AU Tunja

AU Sincelejo

AU Yopal

Adicionalmente, en el segundo trimestre del 2020 se dio inicio a la recolección de información de los siguientes municipios: el Carmen De Viboral, La Unión, Marinilla, Retiro y Guarne en Medellín AM, Sitionuevo, Palmar De Varela, Ponedera, Sabanagrande, Sabanalarga y Santo Tomás en Barranquilla AM, Paipa en Tunja AU, Clemencia en Cartagena AU, Ricaurte, Tabio, Tenjo, Girardot, Sibaté y Gachancipá en Cundinamarca, Pitalito en Neiva AU, Santa Rosa de Cabal en Pereira AU, Puerto Tejada en Popayán AU, Acacías y Restrepo en Villavicencio AU y finalmente, Florencia correspondiente a Florencia AU. No obstante, estos municipios aún no se han incluido en los resultados hasta tanto no se haya cumplido el plazo necesario para poder realizar los principales análisis estadísticos elaborados en la operación.

Las ciudades seleccionadas a través de los años por el CEED son aquellas que han presentado una participación importante dentro de la actividad edificadora de acuerdo con los resultados de las Estadísticas de Licencias de Construcción.

Cobertura por tamaño de obra y otros criterios

Se realiza el censo en las áreas de cobertura de estudio en la totalidad de las obras en proceso de construcción en todos los estratos socioeconómicos (1 a 6). Para las obras que son identificadas por primera vez, que se encuentran en estado de paralización y están ubicadas en los estratos 1 y 2 solo deben incluirse aquellas con áreas superiores o iguales a los 500 m². Con respecto a las ampliaciones, se incluyen cuando el área construida implica una adición o alteración en su diseño estructural, así como todo tipo de ampliaciones para los destinos: oficinas, comercio, bodegas, educación, hoteles, hospitales, administración pública y otros y apartamentos y casas en estratos 3 al 6. No se incluyen las ampliaciones en edificaciones con destinos apartamentos y casas en estratos 1 y 2, cuando el área de la ampliación corresponda a menos del 50% del área inicial construida. Por otra parte, se incluyen las obras culminadas o terminadas en seguimiento de todos los estratos socioeconómicos y las obras que están en proceso de venta (hasta que se venda la última unidad del destino).

Se excluyen:

- Las obras de ingeniería civil, ya que son objeto de medición de otra investigación.
- Las reformas entendiéndose como tal, el proceso de reparar una edificación sin alterar su diseño estructural. No implica aumentos de área construida.
- Las obras abandonadas, entendiéndose como tal aquellas obras que se encuentran aparentemente paralizadas pero que su estado es de deterioro y presentan abandono por amplio margen de tiempo. Se detectan por observación directa.
- Las demoliciones, totales o parciales y solamente serán objeto de medición cuando sobre el área demolida se inicie una nueva construcción.
- Actividades preliminares como cerramiento, descapote, nivelación y replanteo.
- Las obras que estén ubicadas en los estratos 1, 2 y 3 que se encuentren habitadas en capítulos como mampostería y pañetes, acabados nivel uno y acabados nivel dos no debe ser incluidas en la investigación; las obras que hayan sido ingresadas en censos anteriores y que presenten estas características deben continuar su seguimiento hasta que la obra culmine actividad.

GEOGRAPHIC UNIT DESAGREGACIÓN GEOGRÁFICA

Áreas urbanas, y metropolitanas.

UNIVERSO

Corresponde a la totalidad de las edificaciones que se encuentran en algún grado del proceso constructivo, según estados definidos en el alcance temático: obras nuevas, obras en proceso, obras paralizadas y culminadas en las zonas de cobertura geográfica.

Productores y Patrocinadores

INVESTIGADOR(ES) PRIMARIO(S)

Nombre	Affiliation
Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE

OTROS PRODUCTORES

Nombre	Affiliation	Role
Dirección de Metodología, y Producción Estadística - GIT Temática Infraestructura - Censo de Edificaciones	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE	Equipo Técnico

FINANCIAMIENTO

Nombre	Abbreviation	Role
Departamento Administrativo Nacional de Estadística	DANE	Ejecutor

Producción de metadato

METADATO PRODUCIDO POR

Nombre	Abbreviation	Affiliation	Role
Diego Fernando Murcia Cortés	dfmurciac@dane.gov.co	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE	Coordinador Temático Infraestructura
Ana Judith Beltrán	ajbeltran@dane.gov.co	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE	Documentador DIMPE
Carlos Augusto Muñoz Alfonso	camunoza@dane.gov.co	Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización - DIRPEN	Verificador DIRPEN
Katherine Andrea Rojas Acero	karojasa@dane.gov.co	Dirección de Difusión y Cultura Estadística (DICE)	Verificador DICE
Iván Rolando Castillo Prieto	ircastillo@dane.gov.co	Dirección de Regulación, Planeación, Estandarización y Normalización - DIRPEN	Coordinador Regulación Estadística

FECHA DE PRODUCCIÓN DEL METADATO

2025-10-07

ID DEL DOCUMENTO IDD

COL-DANE-CEED-2007-2025

Muestreo

Procedimiento de muestreo

Formularios

Información general

DISEÑO DEL CUESTIONARIO

El CEED cuenta con el formulario de obras nuevas y el formulario de seguimiento de obras, estos se encuentran cargados en los DMC de cada uno de los recolectores, de acuerdo con las cargas de trabajo (Anexo B).

El formulario de obras nuevas está dividido así:

- Información General de la Obra.
- Información General de la Empresa Constructora.
- Datos de Producción del Destino.

Al ingresar al formulario inicialmente se encuentra la fecha de diligenciamiento y el estado de la obra.

I. Información general de la obra: este capítulo se divide en tres numerales, el primero presenta la ubicación geográfica de la obra, donde se registra el sector, sección, manzana, sector rural, sección rural o centro poblado. El segundo numeral relacionado con la identificación de la obra, está compuesto por las siguientes variables nombre de obra, dirección de la obra, teléfono, barrio y estrato. El tercer numeral presenta los datos generales de la obra y cuenta con las siguientes variables: formalidad de la vivienda, ampliación, área del lote, etapa en proceso de construcción, nombre subetapa, fecha de inicio y reinicio, número de destinos, mano de obra utilizada, marca de cemento y concreto premezclado.

II. Información de la empresa constructora: se encuentra dividido en los numerales cuatro y cinco, los cuales están conformados por las siguientes variables: nombre o razón social, dirección, teléfono y e-mail de la empresa constructora y de la empresa que vende.

III. Datos de producción del destino: en este capítulo se encuentran las variables número de licencia, destino, sistema constructivo, capítulo, grado de avance, vivienda de interés social, uso del destino, área total, vendible y zonas comunes del destino, área de garaje, número de unidades y unidades vendidas del destino, número de edificaciones, número de pisos, precio y costo por metro cuadrado.

Finalmente, se encuentran los datos del encuestado y del recolector.

El formulario de seguimiento es utilizado para la actualización de las obras captadas en periodos anteriores al de referencia; este inicia con la selección del número de formulario y la fecha de diligenciamiento y contiene las variables: estado, capítulo constructivo, mano de obra, unidades vendidas, precio o costo, fecha de reinicio o de culminación y datos de encuestado y recolector.

La investigación cuenta con un manual de diligenciamiento que acompaña los formularios donde se encontraran todos los conceptos, además de servir de guía al grupo de recolección.

Recolección de datos

Fecha de recolección de datos

Start	End	Cycle
2007-01	2023-12	Trimestral

Time Periods

Start	End	Cycle
2007		Trimestral

Modo de recolección de datos

Face-to-face [f2f]

Notas de recolección de datos

ACTIVIDADES PREPARATORIAS

SELECCIÓN DEL PERSONAL

Actualmente se utiliza el modelo de aprendizaje, evaluación y selección de los recursos humanos de las operaciones estadísticas. Este modelo es un proceso de aprendizaje blearnig en el que se combinan la modalidad de estudio presencial con la aplicación de prueba de conocimientos virtual, este modelo se estableció en el marco de la visión actual del DANE, buscando garantizar la adecuada preparación del personal operativo y así obtener la mejor cobertura y calidad en las operaciones estadísticas.

APRENDIZAJE VIRTUAL

Para llevar a cabo el aprendizaje virtual, a las personas convocadas/invitadas serán registrados en la plataforma de Aprendanet, allí encontrarán material de los diferentes aspectos de la investigación (temáticos, logísticos, cartográficos y de sistemas), al culminar el estudio de este material, las personas realizarán una prueba de conocimientos, la cual tendrá un valor en porcentaje sobre la calificación total.

APRENDIZAJE PRESENCIAL

Para llevar a cabo el aprendizaje presencial, las personas convocadas/invitadas se deben dirigir a cada una de las sedes y subsedes donde realizarán el proceso de entrenamiento que incluye aspectos temáticos, logísticos, cartográficos y de sistemas, así como el desarrollo de ejercicios de entrenamiento enfocados en lograr una mayor aprendizaje de los conocimientos requeridos y así mismo despejar la mayor cantidad de inquietudes posibles.

PRUEBA DE CONOCIMIENTOS

Luego de este espacio, los candidatos, en la misma sede/subsede donde realizaron el proceso de aprendizaje presencial, deben presentar la prueba de conocimientos de manera virtual. Los candidatos con mejor resultado de la prueba serán seleccionados y contratados.

ESQUEMA OPERATIVO

La operación estadística requiere un diseño descentralizado, por lo cual cada dirección territorial y subsede del DANE es el responsable de dirigir el operativo, en lo relacionado con los aspectos técnicos, operativos y administrativos. La conformación del equipo operativo es el siguiente:

- Coordinadores de Zona, solo aplica para las ciudades de Bogotá, Medellín, Cali, Bucaramanga y Barranquilla para las demás ciudades, las funciones del coordinador de zona las realiza el coordinador de campo.

-Analista, solo aplica para las ciudades de Bogotá, Barranquilla, Medellín, Cali, Cúcuta y Cartagena en las demás ciudades las funciones de análisis la realiza el coordinador de campo.

Para la recolección en las diferentes ciudades objeto de estudio, se emplea una estructura de carácter temporal conformada por el coordinador de campo, coordinador de zona, supervisores y recolectores y analistas.

Coordinador de Campo: se encargan de organizar y dirigir el trabajo de campo en los sectores cartográficos, así como de realizar los controles sobre la calidad de la información en sectores que han sido barridos en su totalidad y efectuar las observaciones cuando sean pertinentes, a sí mismo, realizar los respectivos controles de cobertura en los sectores barridos.

Coordinador de Zona: se encargan de realizar los controles sobre la calidad de la información en sectores que han sido barridos en su totalidad y efectuar las observaciones cuando sean pertinentes, a sí mismo, realizar los respectivos controles de cobertura en los sectores barridos. Cuando no se cuente con este rol en la ciudad, las funciones serán ejercidas por el coordinador de campo.

Supervisor: tiene a su cargo dirigir el equipo de recolección en campo existiendo una relación de dos o tres recolectores por supervisor. De igual forma es la persona responsable del barrido completo del sector asignado.

Recolector: es la persona que tiene la responsabilidad de obtener la información requerida en el sitio o ubicación de la obra.

Analista: es la persona encargada de revisar la información y de soportar la labor de oficina realizando las respectivas consultas telefónicas para complementar la información y la validación de la misma. Cuando no se cuente con este rol en la ciudad, las funciones serán ejercidas por el coordinador de campo.

Formularios

DISEÑO DEL CUESTIONARIO

El CEED cuenta con el formulario de obras nuevas y el formulario de seguimiento de obras, estos se encuentran cargados en los DMC de cada uno de los recolectores, de acuerdo con las cargas de trabajo (Anexo B).

El formulario de obras nuevas está dividido así:

- Información General de la Obra.
- Información General de la Empresa Constructora.
- Datos de Producción del Destino.

Al ingresar al formulario inicialmente se encuentra la fecha de diligenciamiento y el estado de la obra.

I. Información general de la obra: este capítulo se divide en tres numerales, el primero presenta la ubicación geográfica de la obra, donde se registra el sector, sección, manzana, sector rural, sección rural o centro poblado. El segundo numeral relacionado con la identificación de la obra, está compuesto por las siguientes variables nombre de obra, dirección de la obra, teléfono, barrio y estrato. El tercer numeral presenta los datos generales de la obra y cuenta con las siguientes variables: formalidad de la vivienda, ampliación, área del lote, etapa en proceso de construcción, nombre subetapa, fecha de inicio y reinicio, número de destinos, mano de obra utilizada, marca de cemento y concreto premezclado.

II. Información de la empresa constructora: se encuentra dividido en los numerales cuatro y cinco, los cuales están conformados por las siguientes variables: nombre o razón social, dirección, teléfono y e-mail de la empresa constructora y de la empresa que vende.

III. Datos de producción del destino: en este capítulo se encuentran las variables número de licencia, destino, sistema constructivo, capítulo, grado de avance, vivienda de interés social, uso del destino, área total, vendible y zonas comunes del destino, área de garaje, número de unidades y unidades vendidas del destino, número de edificaciones, número de pisos, precio y costo por metro cuadrado.

Finalmente, se encuentran los datos del encuestado y del recolector.

El formulario de seguimiento es utilizado para la actualización de las obras captadas en periodos anteriores al de referencia; este inicia con la selección del número de formulario y la fecha de diligenciamiento y contiene las variables: estado, capítulo constructivo, mano de obra, unidades vendidas, precio o costo, fecha de reinicio o de culminación y datos de encuestado y recolector.

La investigación cuenta con un manual de diligenciamiento que acompaña los formularios donde se encontraran todos los conceptos, además de servir de guía al grupo de recolección.

Data Collectors

Nombre	Abbreviation	Affiliation
Departamento Administrativo Nacional de Estadística	DANE	Gobierno Nacional

Procesamiento de datos

No content available

Estimación de datos

Estimación de error de la muestra

ANÁLISIS ESTADÍSTICO

Corresponde a un análisis descriptivo, con el cual es posible mostrar a los usuarios:

- La evolución en el tiempo de las obras en proceso, inactivas y culminadas. Por medio de la técnica estadística de panel longitudinal
- La cantidad de área iniciada en cada período intercensal; el estado actual de las obras, el uso, el sistema constructivo, el capítulo constructivo y grado de avance de las obras; determinar la cantidad de metros cuadrados culminados en las obras que conforman el universo de estudio.
- Finalmente, se presentan: variaciones trimestrales, variaciones anuales para las obras en proceso, iniciaciones, culminadas y paralizadas y variaciones doce meses y año corrido.

ANÁLISIS DE CONTEXTO

Luego de realizar el análisis estadístico: descriptivo y de variaciones, se realiza un análisis de todos los factores que rodean el objeto de estudio, con el fin de interpretar o entender de una mejor manera su evolución. En la operación estadística para realizar el análisis de contexto, se consulta la información del sector procedente de gremios, asociaciones, revistas especializadas y medios de comunicación, así como otras estadísticas realizadas por el DANE del sector de la construcción como: Estadísticas de Edificación Licencias de la Construcción, Financiación de Vivienda; Cartera Hipotecaria de Vivienda; Estadísticas de Cemento Gris; Índice de Costos de la Construcción de Vivienda (ICCV) y el Índice de Precios Vivienda Nueva (IPVN).

COMITÉ DE EXPERTOS

El CEED cuenta con dos comités: un comité técnico y un comité externo.

El comité técnico que funciona de manera permanente, en el cual se evalúan los procesos y resultados de la investigación el cual se conforma por representantes de los equipos de trabajo que participan en la producción estadística, representantes de la Subdirección Técnica y de la Dirección del Departamento, al igual que el Director de la Dirección de Metodología y Producción Estadística.

El comité externo, en el que se tiene la participación de académicos, gremios, y entidades del gobierno nacional y tiene por objetivos: evaluar cambios metodológicos que se efectúen en la operación estadística, así como escuchar y analizar los requerimientos de información de los usuarios para implementar mejoras en la operación estadística.

file_description

variable_list

Estructura CEED

Contenido	Las variables de desagregación captadas por la investigación tienen como objetivo determinar el estado de la actividad edificadora, caracterizándola según el estado de la obra: en proceso, paralizada o culminada.
Casos	3029317
Variable(s)	80
Estructura	Tipo: Claves: ()
Versión	Versión 2025
Productor	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE
Datos faltantes	

Variables

ID	NOMBRE	ETIQUETA	TIPO	FORMATO	PREGUNTA
V967	CENSO_NUMERO	Identificador numérico del censo	contin	numeric	
V968	NOFORMULAR	Identificador único de cada obra dentro del CEED	contin	numeric	
V969	DPTO_MPIO	Código DIVIPOLA del municipio	discrete	character	
V970	ANO_CENSO	Año del censo	discrete	numeric	
V971	TRIMESTRE	Trimestre del censo	discrete	numeric	
V972	DESTINO2	Destino	discrete	numeric	
V973	ESTADO_ACT	Estado constructivo de la obra	discrete	numeric	
V974	MOVIMIENTO	Cambio de estado de la obra	discrete	character	
V975	ESTRATO	Estrato socioeconómico	discrete	numeric	
V976	LOCALIDAD2	Localidad donde está ubicado	contin	numeric	
V977	AMPLIACION	Ampliación SI_NO	discrete	numeric	
V978	MESINICIO	Fecha de inicio de construcción	discrete	character	
V979	OB_FORMAL	Licenciamiento SI_NO	discrete	numeric	
V980	USO	Venta SI_NO	discrete	numeric	
V981	USO_DOS	Uso de No venta	discrete	numeric	
V982	AREATOTZC	Área de zonas comunes	contin	numeric	
V983	MESREINICI	Mes de reinicio	discrete	numeric	
V984	ANOREINICI	Año de reinicio	discrete	numeric	
V985	MESCULMINA	Mes de culminación	discrete	numeric	
V986	ANOCULMINA	Año de culminación	contin	numeric	
V987	AREAUNITGA	Área unitaria de parqueaderos privados cubiertos	contin	numeric	
V988	UNIDADESGA	Unidades de parqueaderos privados cubiertos	contin	numeric	
V989	PRECIOUNIG	Precio de un parqueadero privado	contin	numeric	
V990	TIPOVALOR	Precio imputado de parqueadero SI_NO	discrete	numeric	
V991	SIS_CONSTR	Sistema constructivo de la obra	discrete	numeric	
V992	MANO_OBRAP	Mano de obra permanente	contin	numeric	
V993	MANO_OBRAT	Mano de obra temporal	contin	numeric	

V994	MANO_OBRA	Mano de obra no remunerada	contin	numeric
V995	AREAVENDIB	Área vendible del destino	contin	numeric
V996	NUMUNIDEST	Número de unidades del destino	contin	numeric
V997	NUMUNIVEN	Número de unidades vendidas en el período	contin	numeric
V998	NUMUNIXVEN	Saldo de unidades por vender	contin	numeric
V999	NRO_EDIFIC	Número de edificaciones	contin	numeric
V1000	NRO_PISOS	Número de pisos de la edificación	contin	numeric
V1001	CAPITULO	Capítulo constructivo en el que se encuentra la obra	discrete	numeric
V1002	GRADOAVANC	Grado de avance del capítulo constructivo	contin	numeric
V1003	TIPOVRDEST	Precio imputado del destino SI_NO	discrete	numeric
V1004	PRECIOVTAX	Valor del metro cuadrado en miles de pesos	contin	numeric
V1005	AREATOTCO2	Área total construida del destino	contin	numeric
V1006	AREAVENUNI	Área unitaria del destino	contin	numeric
V1007	RANVIVI	Rango en el que se ubica el valor estimado de la unidad de vivienda	discrete	numeric
V1008	MEZ_OBRA	Uso de concreto mezclado en obra SI_NO	discrete	numeric
V1009	CONCRETO	Uso de concreto premezclado SI_NO	discrete	numeric
V1010	LIC_RADICADO_SN	Radicado de licencia SI_NO	discrete	numeric
V1011	C1_EXCAVACION	Porcentaje de avance de la excavación	contin	numeric
V1012	C1_CIMENTACION	Porcentaje de avance de la cimentación	contin	numeric
V1013	C1_DESAGUES	Porcentaje de avance de los desagües	contin	numeric
V1014	C2_ESTRUCTURA	Porcentaje de avance de la estructura	contin	numeric
V1015	C2_INST_HIDELEC	Porcentaje de avance de las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas	contin	numeric
V1016	C2_CUBIERTA	Porcentaje de avance de la cubierta	contin	numeric
V1017	C3_MAMPOSTERIA	Porcentaje de avance de la mampostería	contin	numeric
V1018	C3_PANETE	Porcentaje de avance del pañete	contin	numeric
V1019	C4_PISO_ENCHAPE	Porcentaje de avance de los pisos y enchapes	contin	numeric
V1020	C4_CARP_METALICA	Porcentaje de avance de la carpintería metálica	contin	numeric
V1021	C4_CARP_MADERA	Porcentaje de avance de la carpintería de madera	contin	numeric
V1022	C4_CIELO_RASO	Porcentaje de avance de los cielos rasos	contin	numeric
V1023	C5_VID_CERRAJERIA	Porcentaje de avance de la ventanería y cerrajería	contin	numeric
V1024	C5_PINTURA	Porcentaje de avance de la pintura	contin	numeric
V1025	C6_REM_EXTERIORES	Porcentaje de avance de los remates exteriores	contin	numeric
V1026	C6_REM_ACABADOS	Porcentaje de avance de los remates de acabados	contin	numeric
V1027	C6_ASEO	Porcentaje de avance del aseo	contin	numeric
V1028	CONS_ID	Identificador único asociado a la mano de obra	contin	numeric
V1029	UNI_DEC_VIP	Unidades de vivienda de interés prioritario	contin	numeric
V1030	UNI_DEC_VIS	Unidades de vivienda de interés social no prioritario	contin	numeric
V1031	UNI_DEC_NOVIS	Unidades de vivienda diferente de interés social	contin	numeric
V1032	UNIDEC_RANVIVI_1	Unidades de vivienda rango de valor 1	contin	numeric

V1033	UNIDEC_RANVIVI_2	Unidades de vivienda rango de valor 2	contin	numeric
V1034	UNIDEC_RANVIVI_3	Unidades de vivienda rango de valor 3	contin	numeric
V1035	UNIDEC_RANVIVI_4	Unidades de vivienda rango de valor 4	contin	numeric
V1036	UNIDEC_RANVIVI_5	Unidades de vivienda rango de valor 5	contin	numeric
V1037	UNIDEC_RANVIVI_6	Unidades de vivienda rango de valor 6	contin	numeric
V1038	AREA_RANVIVI_1	Área construida vivienda rango de valor 1 (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1039	AREA_RANVIVI_2	Área construida vivienda rango de valor 2 (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1040	AREA_RANVIVI_3	Área construida vivienda rango de valor 3 (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1041	AREA_RANVIVI_4	Área construida vivienda rango de valor 4 (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1042	AREA_RANVIVI_5	Área construida vivienda rango de valor 5 (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1043	AREA_RANVIVI_6	Área construida vivienda rango de valor 6 (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1044	AREA_VIP	Área construida vivienda de interés prioritario (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1045	AREA_VIS	Área construida vivienda de interés social no prioritario (incluye zonas comunes)	contin	numeric
V1046	AREA_NOVIS	Área construida vivienda de interés prioritario (incluye zonas comunes)	contin	numeric

Identificador numérico del censo (CENSO_NUMERO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 44-114

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 44
 Máximo: 114
 Promedio: 85.9
 Desviación estándar: 18.5

Identificador único de cada obra dentro del CEED (NOFORMULAR)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-433001

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 1
 Máximo: 433001
 Promedio: 219678.4
 Desviación estándar: 113742.3

Código DIVIPOLA del municipio (DPTO_MPIO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: character
 Ancho: 5

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Año del censo (ANO_CENSO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 2007-2025

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Trimestre del censo (TRIMESTRE)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-4

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Destino (DESTINO2)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-6

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Estado constructivo de la obra (ESTADO_ACT)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-7

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Cambio de estado de la obra (MOVIMIENTO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: character
 Ancho: 1

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Estrato socioeconómico (ESTRATO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-6

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Localidad donde está ubicado (LOCALIDAD2)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-90

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 0
 Máximo: 90
 Promedio: 4.8
 Desviación estándar: 5.8

Ampliación SI_NO (AMPLIACION)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-2

Casos válidos: 3029168
 Inválido: 149

Fecha de inicio de construcción (MESINICIO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: character
 Ancho: 10

Casos válidos: 2935393
 Inválido: 0

Licenciamiento SI_NO (OB_FORMAL)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-2

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Venta SI_NO (USO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-2

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0

Uso de No venta (USO_DOS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-3

Casos válidos: 2409273
 Inválido: 620044

Área de zonas comunes (AREATOTZC)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: -2940-120000

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: -2940
 Máximo: 120000
 Promedio: 107.6
 Desviación estándar: 1018.7

Mes de reinicio (MESREINICI)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-12

Casos válidos: 76893
 Inválido: 2952424

Año de reinicio (ANOREINICI)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 2007-2025

Casos válidos: 76893
 Inválido: 2952424

Mes de culminación (MESCULMINA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-12

Casos válidos: 332364
 Inválido: 2696953

Año de culminación (ANOCULMINA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-2025

Casos válidos: 332333
 Inválido: 2696984
 Mínimo: 0
 Máximo: 2025
 Promedio: 2016.7
 Desviación estándar: 9.8

Área unitaria de parqueaderos privados cubiertos (AREAUNITGA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: 0-61

Casos válidos: 146483
 Inválido: 2882834
 Mínimo: 0
 Máximo: 61
 Promedio: 12.2
 Desviación estándar: 1.9

Unidades de parqueaderos privados cubiertos (UNIDADESGA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-3100

Casos válidos: 145706
 Inválido: 2883611
 Mínimo: 0
 Máximo: 3100
 Promedio: 56.1
 Desviación estándar: 79.4

Precio de un parqueadero privado (PRECIOUNIG)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-90000

Casos válidos: 146465
 Inválido: 2882852
 Mínimo: 0
 Máximo: 90000
 Promedio: 14487.9
 Desviación estándar: 7547

Precio imputado de parqueadero SI_NO (TIPOVALOR)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-2

Casos válidos: 146459
 Inválido: 2882858

Sistema constructivo de la obra (SIS_CONSTR)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-7

Casos válidos: 2941751
 Inválido: 87566

Mano de obra permanente (MANO_OBRAP)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-2018

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 0
 Máximo: 2018
 Promedio: 0.8
 Desviación estándar: 4.4

Mano de obra temporal (MANO_OBRAT)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-1751

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 0
 Máximo: 1751
 Promedio: 9.4
 Desviación estándar: 41.4

Mano de obra no remunerada (MANO_OBRAF)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-359

Casos válidos: 3005398
 Inválido: 23919
 Mínimo: 0
 Máximo: 359
 Promedio: 0
 Desviación estándar: 1

Área vendible del destino (AREAVENDIB)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: 1-165882

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 1
 Máximo: 165882
 Promedio: 731.1
 Desviación estándar: 2537.8

Número de unidades del destino (NUMUNIDEST)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-2773

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 1
 Máximo: 2773
 Promedio: 7.1
 Desviación estándar: 24.1

Número de unidades vendidas en el período (NUMUNIVEN)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-2073

Casos válidos: 3029314
 Inválido: 3
 Mínimo: 0
 Máximo: 2073
 Promedio: 0.8
 Desviación estándar: 7.6

Saldo de unidades por vender (NUMUNIXVEN)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029314
Formato: numeric	Inválido: 3
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-2773	Máximo: 2773
	Promedio: 0.8
	Desviación estándar: 7

Número de edificaciones (NRO_EDIFIC)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029290
Formato: numeric	Inválido: 27
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-504	Máximo: 504
	Promedio: 1.5
	Desviación estándar: 6.6

Número de pisos de la edificación (NRO_PISOS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 1
Rango: 1-80	Máximo: 80
	Promedio: 2
	Desviación estándar: 2.6

Capítulo constructivo en el que se encuentra la obra (CAPITULO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	
Rango: 1-6	

Grado de avance del capítulo constructivo (GRADOAVANC)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029313
Formato: numeric	Inválido: 4
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 58.9
	Desviación estándar: 31.3

Precio imputado del destino SI_NO (TIPOVRDEST)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 1-2

Casos válidos: 3029317
Inválido: 0

Valor del metro cuadrado en miles de pesos (PRECIOVTAX)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 2
Rango: 1-32000

Casos válidos: 3029303
Inválido: 14
Mínimo: 1
Máximo: 32000
Promedio: 1474.6
Desviación estándar: 1326.8

Área total construida del destino (AREATOTCO2)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 1-208000

Casos válidos: 3029317
Inválido: 0
Mínimo: 1
Máximo: 208000
Promedio: 838.7
Desviación estándar: 3199.1

Área unitaria del destino (AREAVENUNI)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 2
Rango: 0.6759259259-165882

Casos válidos: 3029317
Inválido: 0
Mínimo: 0.7
Máximo: 165882
Promedio: 248.7
Desviación estándar: 1544.4

Rango en el que se ubica el valor estimado de la unidad de vivienda (RANVIVI)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 0-6

Casos válidos: 3029317
Inválido: 0

Uso de concreto mezclado en obra SI_NO (MEZ_OBRA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 0-2

Casos válidos: 1055035
Inválido: 1974282

Uso de concreto premezclado SI_NO (CONCRETO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 0-2

Casos válidos: 1055028
Inválido: 1974289

Radicado de licencia SI_NO (LIC_RADICADO_SN)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Discreto
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 1-2

Casos válidos: 2360187
Inválido: 669130

Porcentaje de avance de la excavación (C1_EXCAVACION)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 0-100

Casos válidos: 2878456
Inválido: 150861
Mínimo: 0
Máximo: 100
Promedio: 97.8
Desviación estándar: 12.5

Porcentaje de avance de la cimentación (C1_CIMENTACION)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 0
Rango: 0-100

Casos válidos: 2878745
Inválido: 150572
Mínimo: 0
Máximo: 100
Promedio: 97.2
Desviación estándar: 14.6

Porcentaje de avance de los desagües (C1_DESAGUES)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2917439
Formato: numeric	Inválido: 111878
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 95.5
	Desviación estándar: 19.1

Porcentaje de avance de la estructura (C2_ESTRUCTURA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3015554
Formato: numeric	Inválido: 13763
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 85
	Desviación estándar: 29.9

Porcentaje de avance de las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas (C2_INST_HIDELEC)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3016545
Formato: numeric	Inválido: 12772
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 80.8
	Desviación estándar: 34.2

Porcentaje de avance de la cubierta (C2_CUBIERTA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3015486
Formato: numeric	Inválido: 13831
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 80
	Desviación estándar: 36.4

Porcentaje de avance de la mampostería (C3_MAMPOSTERIA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3008039
Formato: numeric	Inválido: 21278
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 65.1
	Desviación estándar: 42.7

Porcentaje de avance del pañete (C3_PANETE)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2972969
Formato: numeric	Inválido: 56348
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 58
	Desviación estándar: 44.3

Porcentaje de avance de los pisos y enchapes (C4_PISO_ENCHAPE)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2974609
Formato: numeric	Inválido: 54708
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 30.9
	Desviación estándar: 42.1

Porcentaje de avance de la carpintería metálica (C4_CARP_METALICA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3008333
Formato: numeric	Inválido: 20984
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 33.3
	Desviación estándar: 42.6

Porcentaje de avance de la carpintería de madera (C4_CARP_MADERA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2860068
Formato: numeric	Inválido: 169249
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 28.9
	Desviación estándar: 41.7

Porcentaje de avance de los cielos rasos (C4_CIELO_RASO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2841662
Formato: numeric	Inválido: 187655
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 29.3
	Desviación estándar: 41.9

Porcentaje de avance de la ventanería y cerrajería (C5_VID_CERRAJERIA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3016525
Formato: numeric	Inválido: 12792
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 20.5
	Desviación estándar: 36.9

Porcentaje de avance de la pintura (C5_PINTURA)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2966833
Formato: numeric	Inválido: 62484
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 19
	Desviación estándar: 36.1

Porcentaje de avance de los remates exteriores (C6_REM_EXTERIORES)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2976002
Formato: numeric	Inválido: 53315
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 12
	Desviación estándar: 32

Porcentaje de avance de los remates de acabados (C6_REM_ACABADOS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 2960940
Formato: numeric	Inválido: 68377
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-100	Máximo: 100
	Promedio: 11.7
	Desviación estándar: 31.8

Porcentaje de avance del aseo (C6_ASEO)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 0-100

Casos válidos: 3015495
 Inválido: 13822
 Mínimo: 0
 Máximo: 100
 Promedio: 11.5
 Desviación estándar: 31.7

Identificador único asociado a la mano de obra (CONS_ID)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-434887

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 1
 Máximo: 434887
 Promedio: 230744.8
 Desviación estándar: 116809.4

Unidades de vivienda de interés prioritario (UNI_DEC_VIP)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-559

Casos válidos: 683458
 Inválido: 2345859
 Mínimo: 1
 Máximo: 559
 Promedio: 3.5
 Desviación estándar: 14.6

Unidades de vivienda de interés social no prioritario (UNI_DEC_VIS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-630

Casos válidos: 783755
 Inválido: 2245562
 Mínimo: 1
 Máximo: 630
 Promedio: 7.9
 Desviación estándar: 26.2

Unidades de vivienda diferente de interés social (UNI_DEC_NOVIS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 0
 Rango: 1-654

Casos válidos: 995766
 Inválido: 2033551
 Mínimo: 1
 Máximo: 654
 Promedio: 11
 Desviación estándar: 29.2

Unidades de vivienda rango de valor 1 (UNIDEC_RANVIVI_1)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-559	Máximo: 559
	Promedio: 0.2
	Desviación estándar: 4.4

Unidades de vivienda rango de valor 2 (UNIDEC_RANVIVI_2)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-540	Máximo: 540
	Promedio: 0.6
	Desviación estándar: 5.5

Unidades de vivienda rango de valor 3 (UNIDEC_RANVIVI_3)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-552	Máximo: 552
	Promedio: 0.6
	Desviación estándar: 6.5

Unidades de vivienda rango de valor 4 (UNIDEC_RANVIVI_4)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-630	Máximo: 630
	Promedio: 1.1
	Desviación estándar: 9.4

Unidades de vivienda rango de valor 5 (UNIDEC_RANVIVI_5)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-613	Máximo: 613
	Promedio: 2.4
	Desviación estándar: 15.3

Unidades de vivienda rango de valor 6 (UNIDEC_RANVIVI_6)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 0	Mínimo: 0
Rango: 0-449	Máximo: 449
	Promedio: 1.6
	Desviación estándar: 11.2

Área construida vivienda rango de valor 1 (incluye zonas comunes)
(AREA_RANVIVI_1)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 2	Mínimo: 0
Rango: 0-31280	Máximo: 31280
	Promedio: 10.7
	Desviación estándar: 199.6

Área construida vivienda rango de valor 2 (incluye zonas comunes)
(AREA_RANVIVI_2)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 2	Mínimo: 0
Rango: 0-32640	Máximo: 32640
	Promedio: 30.5
	Desviación estándar: 282.4

Área construida vivienda rango de valor 3 (incluye zonas comunes)
(AREA_RANVIVI_3)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos	Casos válidos: 3029317
Formato: numeric	Inválido: 0
Decimales: 2	Mínimo: 0
Rango: 0-34548	Máximo: 34548
	Promedio: 37.2
	Desviación estándar: 355.8

Área construida vivienda rango de valor 4 (incluye zonas comunes)
(AREA_RANVIVI_4)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: 0-47600

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 0
 Máximo: 47600
 Promedio: 74.6
 Desviación estándar: 590.6

Área construida vivienda rango de valor 5 (incluye zonas comunes)
 (AREA_RANVIVI_5)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: 0-45224

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 0
 Máximo: 45224
 Promedio: 204.5
 Desviación estándar: 1154.2

Área construida vivienda rango de valor 6 (incluye zonas comunes)
 (AREA_RANVIVI_6)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: 0-54368

Casos válidos: 3029317
 Inválido: 0
 Mínimo: 0
 Máximo: 54368
 Promedio: 241
 Desviación estándar: 1645.8

Área construida vivienda de interés prioritario (incluye zonas comunes) (AREA_VIP)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
 Formato: numeric
 Decimales: 2
 Rango: 2-32640

Casos válidos: 683458
 Inválido: 2345859
 Mínimo: 2
 Máximo: 32640
 Promedio: 183.3
 Desviación estándar: 721.1

Área construida vivienda de interés social no prioritario (incluye zonas comunes) (AREA_VIS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 2
Rango: 18-47600

Casos válidos: 783755
Inválido: 2245562
Mínimo: 18
Máximo: 47600
Promedio: 499.7
Desviación estándar: 1554.6

Área construida vivienda de interés prioritario (incluye zonas comunes) (AREA_NOVIS)

Archivo: Estructura CEED

Información general

Tipo: Contínuos
Formato: numeric
Decimales: 2
Rango: 2-54368

Casos válidos: 995766
Inválido: 2033551
Mínimo: 2
Máximo: 54368
Promedio: 1276.4
Desviación estándar: 3283

Materiales relacionados

Cuestionarios

Cuestionario_CCEED

Título	Cuestionario_CCEED
Autor(es)	DANE
Fecha	10/07/2025
País	Colombia
Idioma	Español
Nombre del archivo	Cuestionario_CCEED.pdf

Documentación técnica

Metodologia Censo de Edificaciones - CEED

Título	Metodologia Censo de Edificaciones - CEED
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2024-12-24
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Equipo Temático
Editor(es)	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo	https://dane.isolucion.co/Administracion/frmFrameSet.aspx?Ruta=L14vRnjhbWVTZXRBcnRpt3VsbYShc3AUGFnaW5hPUJhbmNvQ29ub2NpbWlnbnRvRGFuZS8yLzJmMz44NmE4OTMxMjRkODc5ODAyZDM1NQ3MWRlOGESLzJmMz44NmE4OTMxMjRkODc5ODAyZDM1NQ3MWRlOGESLmFzcCZjREFSVeIDVUxPPTxNjg2

Ficha Metodologica Censo de Edificaciones - CEED

Título	Ficha Metodologica Censo de Edificaciones - CEED
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2025-04-14
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Equipo Temático
Editor(es)	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo	https://dane.isolucion.co/Administracion/frmFrameSet.aspx?Ruta=L14vRnjhbWVTZXRBcnRpt3VsbYShc3AUGFnaW5hPUJhbmNvQ29ub2NpbWlnbnRvRGFuZS83LzdhZDA4NmE1NmUwZjQ0Nzc4ZDQwZWY1ZmEwYjc2MzE3LzdhZDA4NmE1NmUwZjQ0Nzc4ZDQwZWY1ZmEwYjc2MzE3LmFzcCZjREFSVeIDVUxPPTxNzI5

Diccionario de datos

Título	Diccionario de datos
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2025-01-01
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Equipo Temático
Editor(es)	Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo	Diccionario_datos_CCEED.xlsx

Agrupación localidades anonimización

Título	Agrupación localidades anonimización
Autor(es)	Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha	2025-01-01
País	Colombia
Idioma	Spanish
Contribuyente(s)	Equipo Temático

Editor(es) Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo Agrupacion_localidades_Anonimizacion.zip

Comparaciones microdatos datos publicados

Título Comparaciones microdatos datos publicados
Autor(es) Dirección de Metodología y Producción Estadística - DIMPE -
Fecha 2025-01-01
País Colombia
Idioma Spanish
Contribuyente(s) Equipo Temático
Editor(es) Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE-
Nombre del archivo Comparacion_2025_anexo_A_anexo_F.xlsx
